

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne oddanie w użytkowanie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami: z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) i art. 9 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 ze zmianami: z 2015 r. poz. 528), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne oddanie w użytkowanie, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 45/61 o pow. 0,4518 ha położonej w Białych Błotach, stowarzyszeniu ogrodowemu Rodzinny Ogród Działkowy "Pod Akacją", określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Prezes Rodzinnych Ogrodów Działkowych "Pod Akacją" wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy o nieodpłatne oddanie w użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 45/61 o pow. 0,4518 ha położonej w Białych Błotach. Zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych grunty stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być w drodze umowy sprzedawane, oddawane w nieodpłatne lub odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony lub użytkowanie wieczyste stowarzyszeniom ogrodowym z przeznaczeniem na zakładanie i prowadzenie ROD - w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Stosownie do art. 37 ust. 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zawiera się w drodze bezprzetargowej, jeżeli użytkownikiem nieruchomości jest stowarzyszenie ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

Opisany na wstępie wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska.