

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

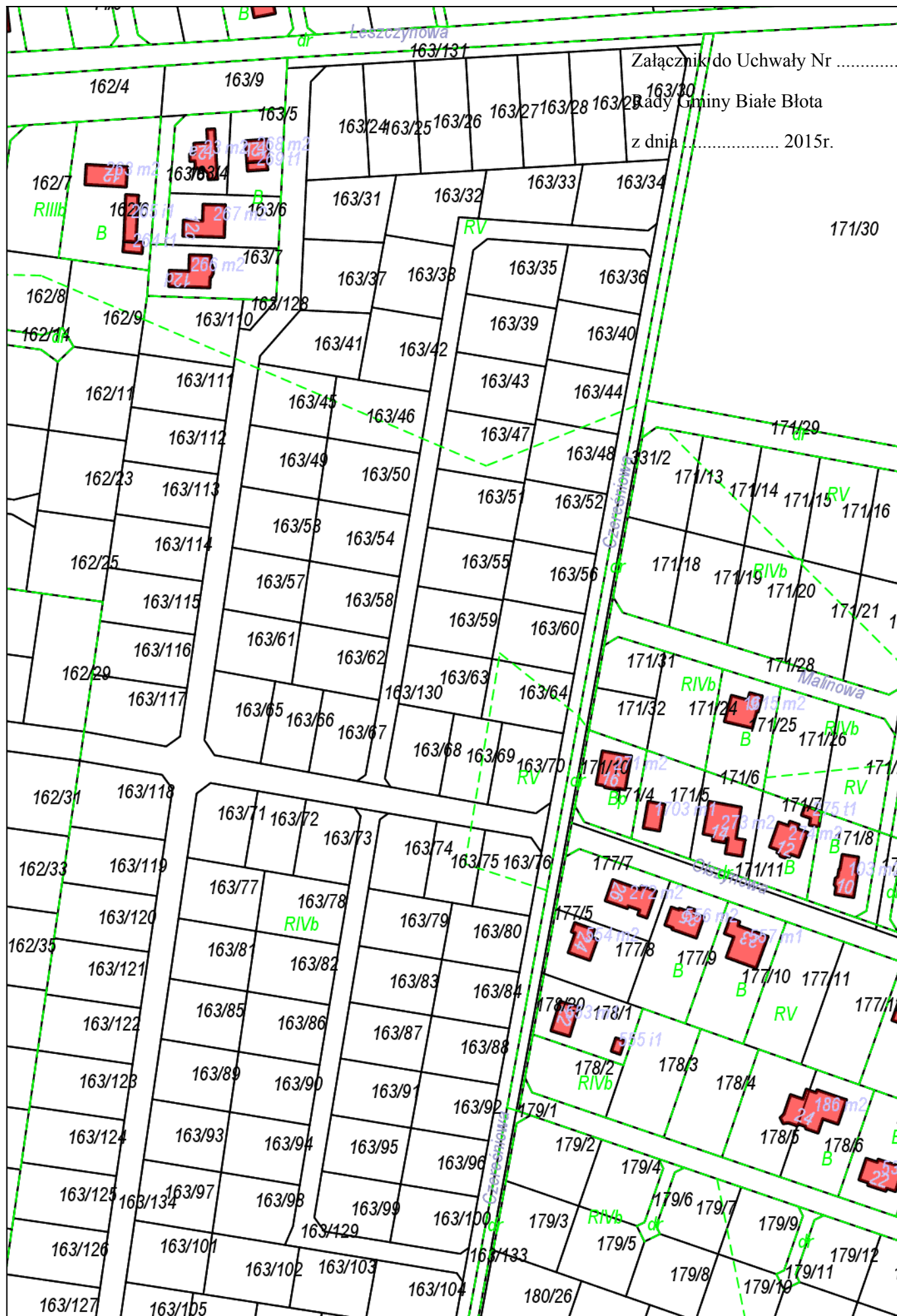
z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 98 a ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami: z 2014 r. poz 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na nabycie, w celu rozliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości, niezabudowanych działek nr 163/129, 163/130, 163/131 i 163/133 o łącznej pow. 0,8205 ha położonych w Łochowie, stanowiących własność osoby prawnej, określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Białe Błota  
z dnia ..... 2015r.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 98 a ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w rozliczeniu opłaty adiacenckiej osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz gminy, za jej zgodą, prawa do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału. Ponieważ działki nr 163/129, 163/130, 163/131 i 163/133 o łącznej pow. 0,8205 ha stanowią działki zajęte pod drogi, ich przejęcie umożliwi szybszą i bezkonfliktową realizację urządzeń infrastruktury technicznej na tym terenie. Opłata adiacencka wraz z odsetkami na dzień 31 marca br. wynosi 315 916,29 zł, co w rozliczeniu za przejmowane drogi stanowi 38,50 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu.