

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami: z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne ustanowienie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białe Błota oznaczonej ewidencyjnie nr 225/33 o pow. 0,1084 ha i 225/51 o pow. 0,0934 ha w obrębie Kruszyn Krajeński, służebności przesyłu na rzecz Enea Opertaor Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu polegającej na:

- 1) prawie do utrzymywania na nieruchomości obciążonej, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 225/33 i 225/51 w obrębie Kruszyn Krajeński kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (nN-0,4 kV) o przebiegu zgodnym z przebiegiem zaznaczonym na załączniku graficznym stanowiącym integralną część umowy o ustanowieniu służebności przesyłu,
- 2) prawie swobodnego, nieutrudnionego, nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu do urządzeń elektroenergetycznych celem ich konserwacji, napraw, wymiany na nowe, remontów, usuwania awarii, dokonywania przeglądów, prowadzenia inwestycji związanych z modernizacją linii, przyłączaniem nowych odbiorców,
- 3) obowiązku powstrzymywania się przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej od takiego zagospodarowania nieruchomości oraz sadzenia drzew i krzewów, które uniemożliwiłoby swobodny dostęp do urządzeń oraz prowadzenia prawidłowej ich eksploatacji,
- 4) stawający oświadczają, że wobec ustanowienia służebności przesyłu, każdorazowemu właścicielowi urządzeń przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu prawa budowlanego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania ze służebności ustanowionej na jego rzecz.

§ 2. Wyrazić zgodę na odpłatne ustanowienie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białe Błota oznaczonej ewidencyjnie nr 254/31 o pow. 0,2332 ha w obrębie Murowaniec, służebności przesyłu na rzecz Enea Opertaor Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu polegającej na:

- 1) prawie do utrzymywania na nieruchomości obciążonej, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 254/31 w obrębie Murowaniec kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (nN-0,4 kV) o przebiegu zgodnym z przebiegiem zaznaczonym na załączniku graficznym stanowiącym integralną część umowy o ustanowieniu służebności przesyłu,
- 2) prawie swobodnego, nieutrudnionego, nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu do urządzeń elektroenergetycznych celem ich konserwacji, napraw, wymiany na nowe, remontów, usuwania awarii, dokonywania przeglądów, prowadzenia inwestycji związanych z modernizacją linii, przyłączaniem nowych odbiorców,

- 3) obowiązku powstrzymywania się przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej od takiego zagospodarowania nieruchomości oraz sadzenia drzew i krzewów, które uniemożliwiłyby swobodny dostęp do urządzeń oraz prowadzenia prawidłowej ich eksploatacji,
- 4) stawający oświadczają, że wobec ustanowienia służebności przesyłu, każdorazowemu właścicielowi urządzeń przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu prawa budowlanego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania ze służebności ustanowionej na jego rzecz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z realizacją urządzeń infrastruktury przez gestora sieci elektroenergetycznej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Białe Błota należało dokonać regulacji stanu prawnego poprzez zawarcie umowy służebności przesyłu. Stąd też podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.