

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

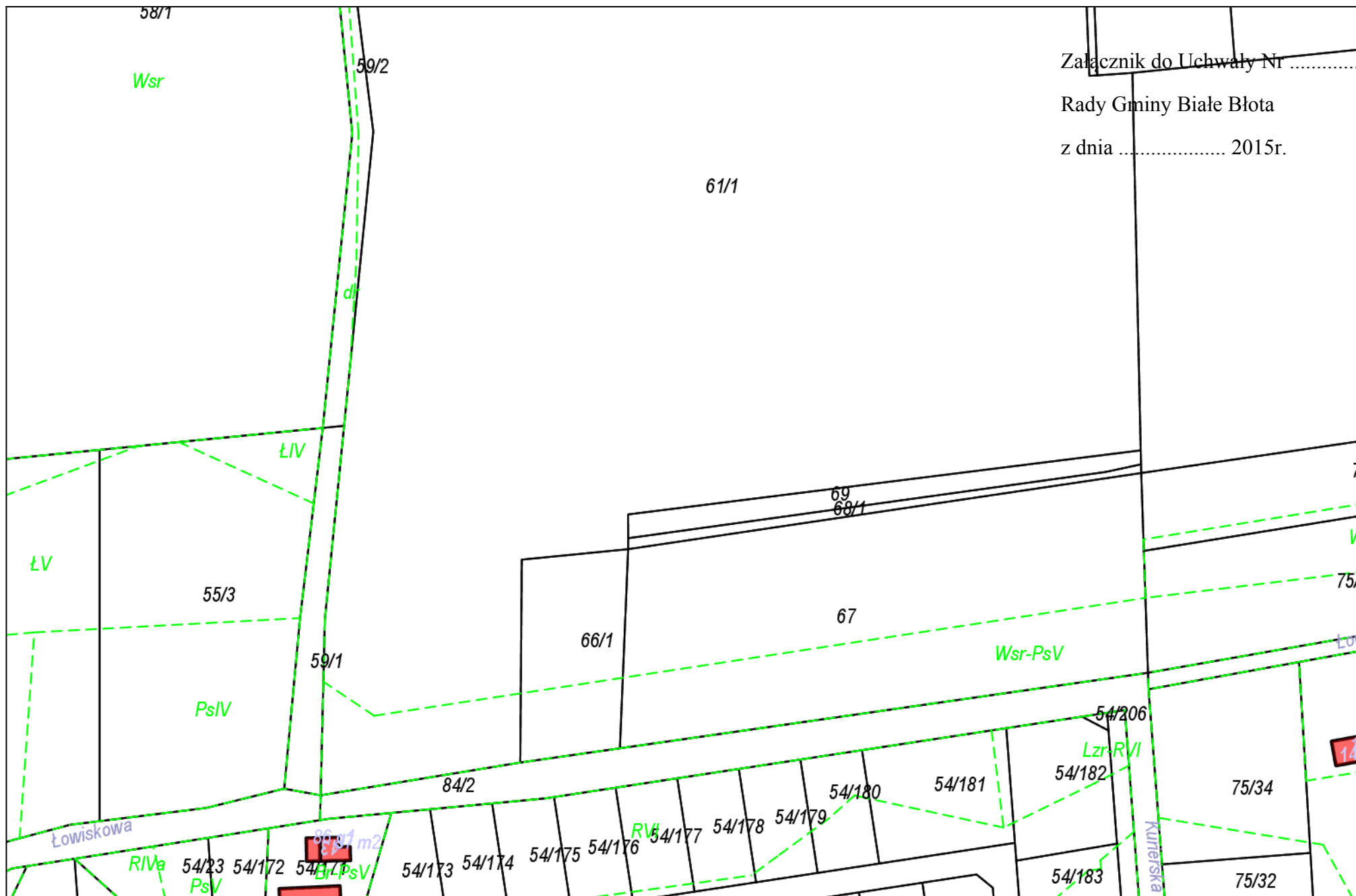
z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami: z 2014 r. poz 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 68/1 o pow. 0,0678 ha, położonej w Lisim Ogonie, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, właścicielowi działki przyległej o nr 69.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do Uchwały Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2015r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Opisana w Uchwale działka jest zbędna Gminie, a jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena działki zostanie uzgodniona z nabywcą w wysokości nie niższej niż jej wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.