

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Biznesowej i Antoniego Przysieckiego w miejscowości Przyłęki, gmina Białe Błota.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238, 1446, z 2014 r. poz. 379, 768) uchwała się co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Biznesowej i Antoniego Przysieckiego w miejscowości Przyłęki tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1:1000.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Henryk Sykut

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Biznesowej i Antoniego Przysieckiego w miejscowości Przyłęki jest niezbędne aby ujednoczyć ład przestrzenny na obszarze przeznaczonym do opracowania planu.

Przedmiotowy teren częściowo objęty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonymi Uchwałami: Nr XXV/183/97 Rady Gminy Białe Błota z dnia 14 listopada 1997 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego Nr 4, poz. 9 z dnia 16 stycznia 1998 r., Nr XXVI/352/2005 Rady Gminy Białe Błota z dnia 21 marca 2005 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 58, poz. 967 z dnia 12 maja 2006 r.

Przedmiotowa Uchwała zgodna jest z wnioskiem właściciela większości terenów objętych opracowaniem.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Uchwały nr XLVI/504/2010 Rady Gminy Białe Błota z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białe Błota oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.