

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ku Wiatrakom i Chabrowej w miejscowości Prądkie, gmina Białe Błota.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238, 1446, z 2014 r. poz. 379, 768) uchwala się co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/149/2000 Rady Gminy Białe Błota z dnia 05 czerwca 2000 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000 r., Nr 77, poz. 616, dla terenu w rejonie ulic Ku Wiatrakom i Chabrowej w miejscowości Prądkie tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1:2000.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Henryk Sykut

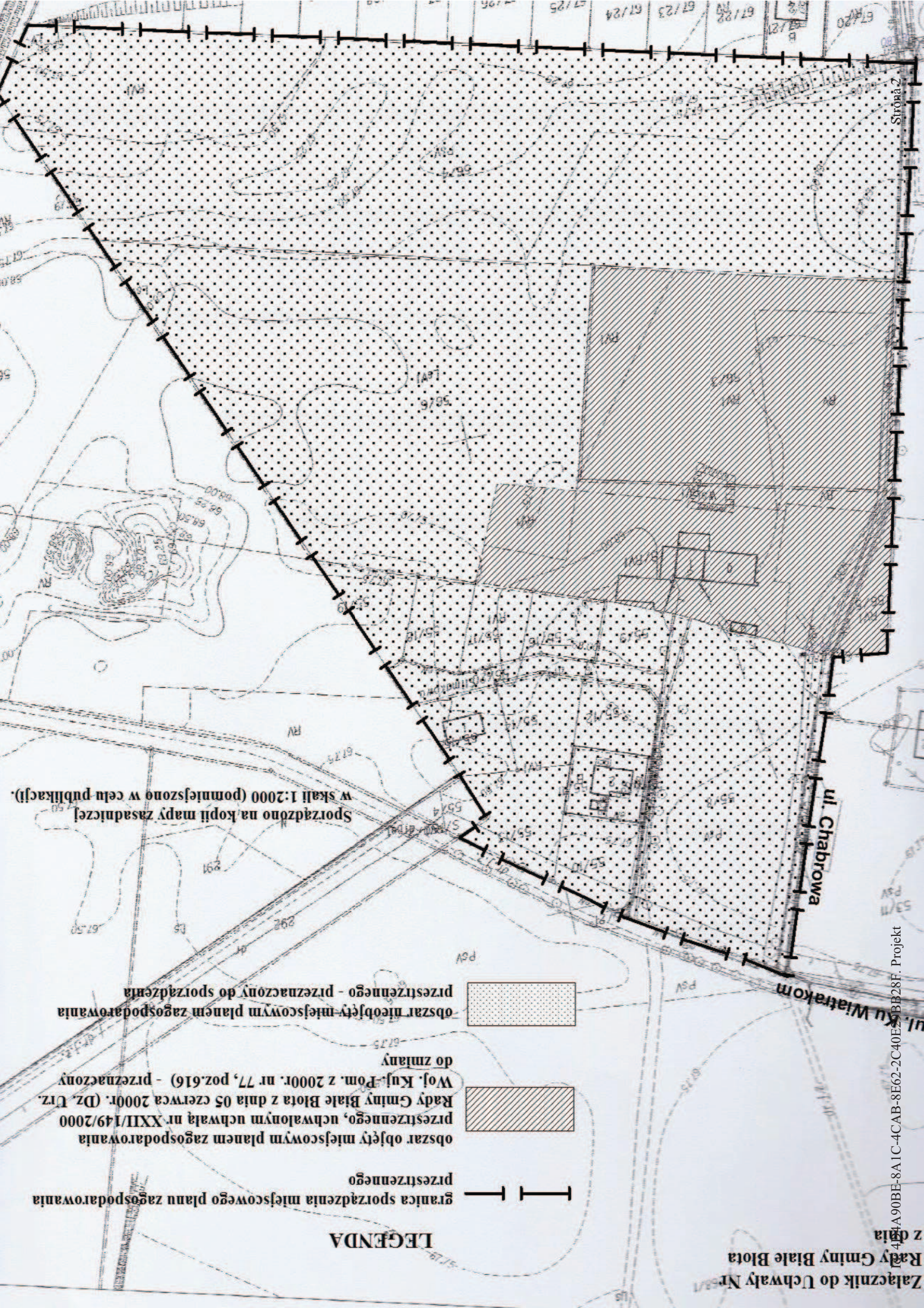
LEGENDA

- granicz sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą nr XXII/149/2000 Rady Gminy Białe Błota z dnia 05 czerwca 2000r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000r. nr 77, poz.616) - przeznaczony do zmiany
- obszar nieobjęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - przeznaczony do sporządzenia

Sporządzono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 (pomniejszone w celu publikacji).

ul. Chabrowa

ul. Ku Wiatrakom



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/149/2000 Rady Gminy Białe Błota z dnia 05 czerwca 2000 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000 r., Nr 77, poz. 616, dla terenu w rejonie ulic Ku Wiatrakom i Chabrowej w miejscowości Prądkie jest niezbędne aby umożliwić swobodne zabudowanie nieruchomości właścicielom przedmiotowych działek. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w istotny sposób ogranicza możliwość zagospodarowania tego terenu. Niniejsza uchwała jest zgodna z wnioskami właścicieli nieruchomości położonych w terenie przeznaczonym do opracowania planu.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Uchwały nr XLVI/504/2010 Rady Gminy Białe Błota z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białe Błota oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.