

Uchwała Nr
Rady Gminy Białe Błota

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) oraz art. 98 a ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 146, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie, w celu rozliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości, niezabudowanej działki nr 261/31 o pow. 0,3915 ha położonej w Zielonce, stanowiącej własność osoby fizycznej, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 98 a ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w rozliczeniu opłaty adiacenckiej osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz gminy, za jej zgodą, prawa do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału. Ponieważ działka nr 261/31 w Zielonce stanowi działkę zajęta pod drogę, przejęcie jej umożliwi szybszą i bezkonfliktową realizację urządzeń infrastruktury technicznej na tym terenie. Opłata adiacencka wynosi 49.771,20 zł, co w rozliczeniu za przejmowaną drogę stanowi 12,71 zł za 1m².