

**Uchwała Nr
Rady Gminy Białe Błota**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

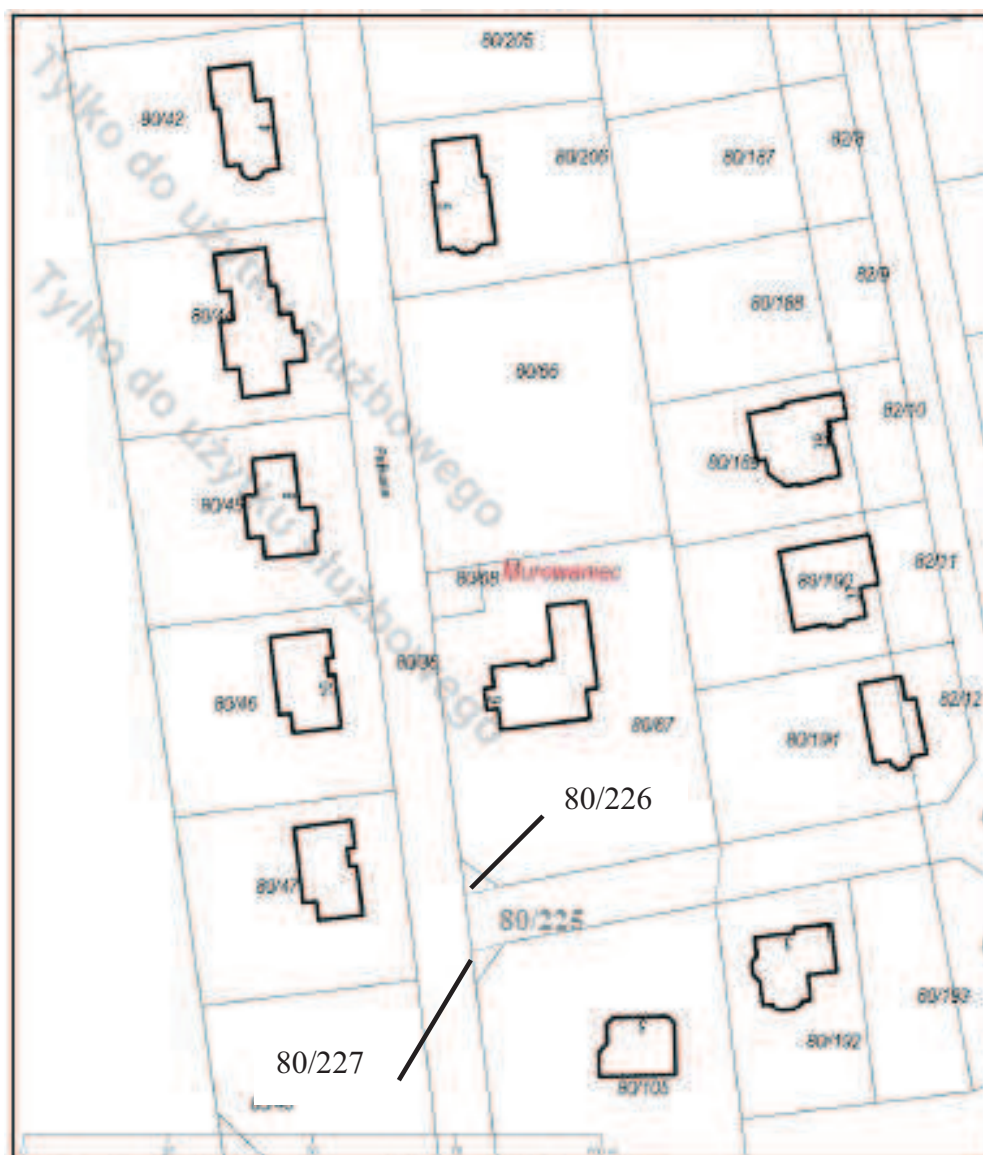
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami: z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 146, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanych działek, położonych w Murowańcu, określonych na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały:

- 1) nr 80/226 o pow. 0,0018 ha, właścicielowi nieruchomości przyległej o nr 80/67,
- 2) nr 80/227 o pow. 0,0018 ha, właścicielowi nieruchomości przyległej o nr 80/105,

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Murowaniec



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Opisane w Uchwale działki są zbędne Gminie, a jednocześnie mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Cena działek zostanie uzgodniona z nabywcami w wysokości nie niższej niż ich wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.