

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

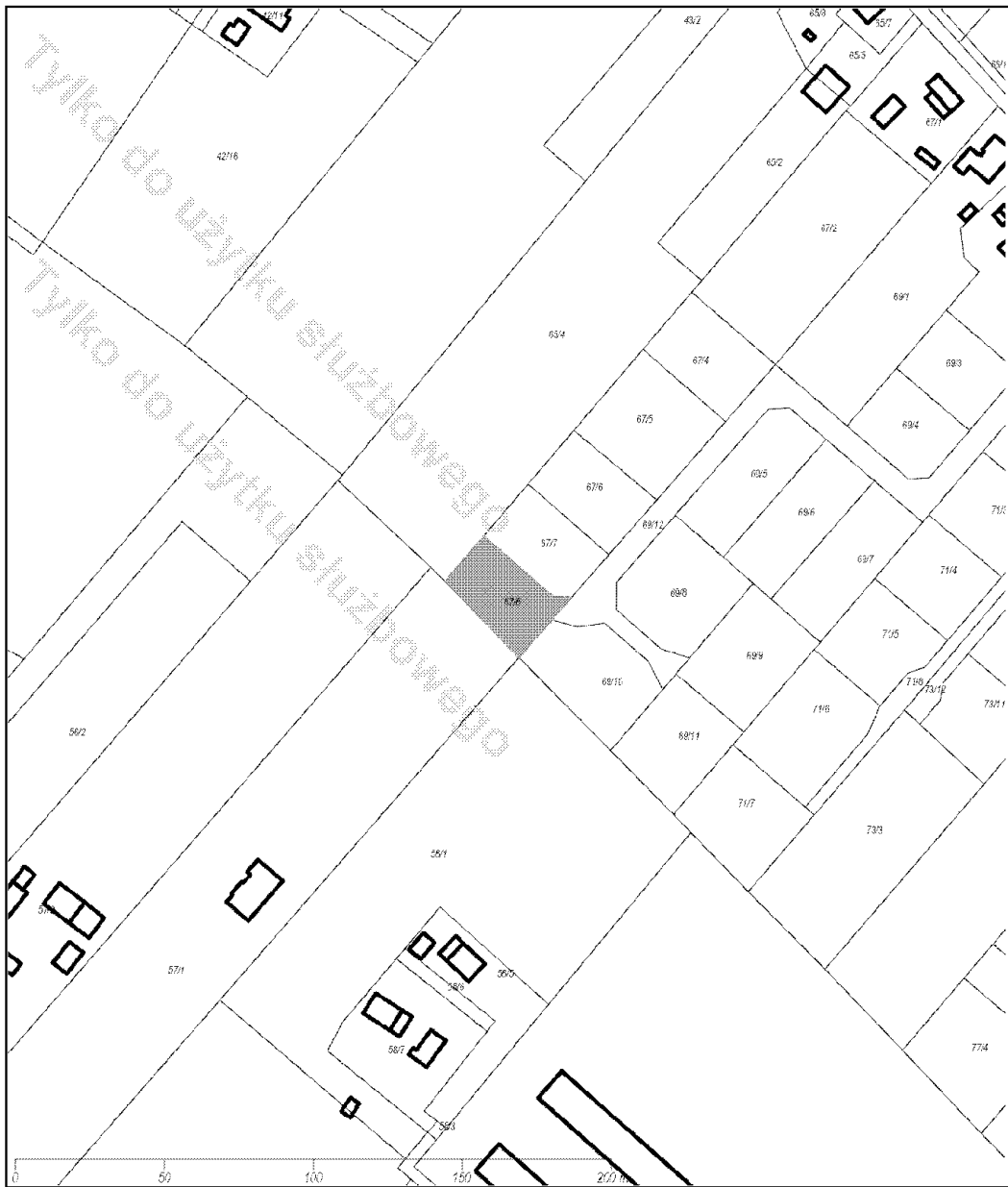
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.594) oraz art. 98 a ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 146, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie działki oznaczonej ewidencyjnie nr 67/8 o pow. 0,0774 ha położonej w Cielu, stanowiącej własność osoby fizycznej, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, w celu rozliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CIELE

Skala = 1 : 2000*



Uzasadnienie

Decyzją Nr GGW-6011-65/10 z dnia 29.10.2010 r. Wójt Gminy Białe Błota, na wniosek właściciela, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Cielu, oznaczonej ewidencyjnie nr 67/3 i 69/2 o łącznej pow. 1,9359 ha. Z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z jej podziałem, decyzją Nr GPR.3134.5.2013.1 z dnia 5.08.2013 r. Wójt Gminy Białe Błota ustalił dla właściciela nieruchomości opłatę adiacencką w wysokości 32603,70 zł. W związku z powstałym zobowiązaniem pieniężnym właściciel nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o przejęcie działki nr 67/8 przez Gminę Białe Błota. Zgodnie z art. 98 a ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w rozliczeniu opłaty adiacenckiej osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz gminy, za jej zgodą, prawa do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału. Ponieważ działka nr 67/8 stanowi działkę inwestycyjną jej przejęcie zapewni Gminie w przyszłości dodatkowe środki finansowe. Wobec powyższego przeniesienie prawa własności działki nr 67/8 w Cielu za opłatę adiacencką jest zasadne.