

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2013 r.

**w sprawie wyposażenia w majątek gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyrażenia zgody na
udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 18, art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 146, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wyposażenie w majątek gminną jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej "Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej" z siedzibą w Białych Błotach poprzez oddanie w trwały zarząd na cele statutowe części nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie:

- 1) jako udział w działce nr 185/103 o pow. 0,3673 ha w obrębie Ciele, zabudowanej budynkiem użytkowym, określonej w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) jako działkę nr 125/31 o pow. 0,0308 ha w obrębie Murowaniec, zabudowanej budynkiem gospodarczym, określonej w załączniku graficznym Nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) jako udział w działce nr 557/5 o pow. 0,2684 ha w obrębie Białe Błota, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, określonej w załączniku graficznym Nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) jako część działki nr 263/3 o pow. 2,3241 ha w obrębie Lisi Ogon, zabudowanej budynkiem gospodarczym, określonej w załączniku graficznym Nr 4 do niniejszej uchwały,
- 5) jako część działki nr 126/9 o pow. 0,2929 ha w obrębie Łochowice, zabudowanej budynkami gospodarczymi, określonej w załączniku graficznym Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych, ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz jednostki organizacyjnej wymienionej w § 1 oraz jednostkom organizacyjnym wymienionym w Uchwale Rady Gminy Białe Błota Nr RGK.0007.169.2011 z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Żłobek Gminny w Łochowie oraz nadania mu statutu oraz w Uchwale Rady Gminy Białe Błota Nr RGK.0007.180.2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Środowiskowy Dom Samopomocy w Cielu, ul. Ogrody 1 oraz nadania mu statutu, za oddanie w trwały zarząd nieruchomości gminnych.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Białe Błota o oddanie w trwały zarząd nieruchomości wymienionych w § 1 niniejszej Uchwały oraz udzielenia 99% bonifikaty od opłaty z tytułu trwałego zarządu. Kierownicy jednostek organizacyjnych wymienionych w § 2 niniejszej Uchwały wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Białe Błota o udzielenie 99% bonifikaty od opłaty z tytułu trwałego zarządu. Instytucja trwałego zarządu regulowana jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy wyrażanie zgody na wyposażanie jednostek organizacyjnych w majątek. Wyposażenie polega między innymi na oddaniu jednostce organizacyjnej nieruchomości w trwały zarząd. Na mocy art. 84 ust. 3 pkt 2 cytowanej ustawy wójt gminy może udzielić, za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. W świetle powyższego wyrażenie zgody na udzielenie przez Wójta Gminy Białe Błota bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oddanych na cele statutowe gminnych jednostek organizacyjnych jest zasadne.