

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 2012 r.

w sprawie wyposażenia w majątek gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984 , Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567), art. 18, art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 146, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wyposażenie w majątek gminną jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej "Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej" z siedzibą w Białych Błotach poprzez oddanie w trwały zarząd na cele statutowe części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 263/3 o pow. ok. 0,0800 ha w obrębie Lisi Ogon, zabudowanej parterowym budynkiem użytkowym, określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych, ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, za oddanie w trwały zarząd wymienionej jednostce organizacyjnej nieruchomości określonej w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Białe Błota o oddanie w trwały zarząd części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 263/3 o pow. ok. 0,0800 ha w obrębie Lisi Ogon z zamiarem zaadoptowania budynku na pomieszczenia kryzysowe oraz udzielenia 99% bonifikaty od opłaty z tytułu trwałego zarządu. Instytucja trwałego zarządu regulowana jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy wyrażanie zgody na wyposażanie jednostek organizacyjnych w majątek. Wyposażenie polega między innymi na oddaniu jednostce organizacyjnej nieruchomości w trwały zarząd. Na mocy art. 84 ust. 3 pkt 2 cytowanej ustawy wójt gminy może udzielić, za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. W świetle powyższego wyrażenie zgody na udzielenie przez Wójta Gminy Białe Błota bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oddanych na cele statutowe gminnych jednostek organizacyjnych jest zasadne.