

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Ceramicznej i Łkowej w miejscowości Kruszyn Krajeński gmina Białe Błota

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984 , Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. Nr 0, poz. 567) oraz art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz. 1237 Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/352/2005 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 marca 2005 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 58, poz. 967 z dnia 12 maja 2006 r. dla terenu w rejonie ulicy Ceramicznej i Łkowej w miejscowości Kruszyn Krajeński gmina Białe Błota tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1:2000.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/352/2005 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 marca 2005 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 58, poz. 967 z dnia 12 maja 2006 r. dla terenu w rejonie ulicy Ceramicznej i Łąkowej w miejscowości Kruszyn Krajeński gmina Białe Błota, jest niezbędne aby umożliwić zagospodarowanie terenu zarezerwowanego wcześniej pod budowę elektroenergetycznych linii przesyłowych wysokich napięć. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje znaczne ograniczenia w zagospodarowaniu terenu z uwagi na rezerwę pod planowane od wielu lat elektroenergetyczne linie przesyłowe wysokich napięć. Rezygnacje gestora sieci z planów budowy linii przesyłowych pozwala na przeznaczenie tego terenu na inne cele. Niniejsza uchwała jest zgodna z wnioskami właścicieli nieruchomości leżących na terenie objętym przedmiotowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą istnienia zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami uchwały Nr XLVI/504/2010 Rady Gminy Białe Błota z dnia 28 maja 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.