

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i wydzierżawienia nieruchomości
gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984 , Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 146, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntów rolnych położonych we wsi Ciele, będących własnością Gminy Białe Błota, stanowiących część działki numer 97 o pow. 3,0775 ha, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat ww. gruntów rolnych dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wymieniona w § 1 niniejszej uchwały działka gruntu o numerze 97 jest użytkowana przez właściciela nieruchomości przyległej do ww. działki przez wiele lat, a umowa dzierżawy na te grunty wygasła i dalsze przedłużenie umowy dzierżawnej wymaga podjęcia stosownej uchwały. Zgodnie ze znowelizowanym art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Wyzierżawienie części działki nr 97 o pow. 3,0775 ha przysporzy niezbędnych środków na wykonanie zadań statutowych w gminie Białe Błota.