

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Zielone Pola w miejscowości Przyłęki gmina Białe Błota

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz. 1237 Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/352/2005 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 marca 2005 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2006 r., Nr 58, poz. 967 dla terenu w rejonie ulicy Zielone Pola w miejscowości Przyłęki tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1:1000.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/352/2005 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 marca 2005 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2006 r., Nr 58, poz. 967 dla terenu w rejonie ulicy Zielone Pola w miejscowości Przyłęki, jest niezbędne aby umożliwić swobodne zabudowanie swoich nieruchomości właścicielom przedmiotowych działek. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w bardzo znaczny sposób ogranicza możliwość zagospodarowania tego terenu. Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą istnienia zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami uchwały Nr XLVI/504/2010 Rady Gminy Białe Błota z dnia 28 maja 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.