

Projekt

z dnia 21 października 2010 r.

Zatwierdzony przez

**Uchwała Nr L/ /2010
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej i zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984 , Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.143, Nr 106, poz. 675), oraz art.13 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie i odstąpienie od obowiązku zbycia w trybie przetargu działki oznaczonej ewidencyjnie 206/23 o pow. 0,0129 ha położonej w Łochowie, stanowiącej własność gminy Białe Błota, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz Enea Operator Sp z o.o. na potrzeby budowy stacji transformatorowej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z istniejącym konfliktem pomiędzy właścicielami okolicznych gruntów na których zlokalizowane są urządzenia przesyłowe sieci energetycznych, w celu przeniesienia istniejących urządzeń z gruntów prywatnych, ENEA Operator Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem do gminy o sprzedaż na jej rzecz gruntu, przeznaczonego pod budowę stacji transformatorowej. W tym celu wydzielono z gminnego zasobu nieruchomości działkę nr 206/23 o pow. 0,0129 ha. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami rada gminy może zwolnić, w drodze uchwały, z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone, między innymi, pod realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych. Cena wydzielonej działki nie będzie niższa niż ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne i przyczyni się do zażegnania konfliktu.