

Projekt

Uchwała Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Białe Błota.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984 , Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami: Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675,) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Białe Błota, oznaczonej ewidencyjnie nr 196/8 o pow. 0,0497 ha położonej w Lisim Ogonie, określoną w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Użytkownicy wieczysti nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 196/8 w obrębie Lisi Ogon złożyli wniosek o sprzedaż prawa własności gruntu przysługującego Gminie Białe Błota. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Z kolei stosownie do art. 32 ust. 1 nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Uwzględniając potrzeby finansowe gminy Białe Błota podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.