

UCHWAŁA Nr / /2009
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 23 kwietnia 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Księżycowej i Gwieździstej w miejscowości Przyłęki, gmina Białe Błota

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 14, ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237) uchwala się co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/149/2000 Rady Gminy Białe Błota z dnia 5 czerwca 2000 r. (ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2000 r. nr 77, poz. 616) dla terenu w rejonie ulic: Księżycowej i Gwieździstej w miejscowości Przyłęki, tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1 : 2 000.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Marek Samplawski

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w miejscowości Przyłęki, przyjętego uchwałą Nr XXII/149/2000 Rady Gminy Białe Błota z dnia 05 czerwca 2000 r. i ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. nr 77, poz. 616 z 17.10.2000 r., jest niezbędne, aby umożliwić zagospodarowanie terenu zarezerwowanego wcześniej pod budowę drogi krajowej oznaczonego w w/w planie symbolem **2 KE**.

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje rezerwę terenu pod projektowaną w latach dziewięćdziesiątych drogę krajową, której trasa miała przebiegać m.in. przez teren miejscowości Przyłęki i Prądky. Zakończenie prac projektowych związanych z budową drogi ekspresowej S5 pozwala na przeznaczenie tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na inne cele. Niniejsza uchwała jest zgodna z wnioskiem właściciela działki leżącej na terenie objętym przedmiotowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/235/2001 Rady Gminy Białe Błota z dnia 15 lutego 2001 roku oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Marek Samplawski