

**Uchwała Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami : Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271,Nr 214, poz.1806, z 2003 r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, 1111) i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz.2603 ze zmianami : Dz.U. z 2004r. Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz.1601, z 2007 r. Nr 69, poz.468 , Nr 173, poz.1218, z 2008 r., Nr 59, poz.369) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki nr 475/5 o pow. 0,0107 ha położonej w Białych Błotach, stanowiącej własność gminy Białe Błota właścicielowi działki przyległej o nr 477/4, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Białe Błota.

Sp.W.Kaczanowska

Uzasadnienie

Właściciel działki nr 477/4 w Białych Błotach wystąpił z wnioskami o sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, działki nr 475/5 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wymieniona w uchwale działka ze względu na kształt i wymiary nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości nr 477/4, zatem można ją sprzedać w drodze bezprzetargowej na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Podstawą uzgodnienia ceny sprzedaży działki będzie opinia szacunkowa sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Sp.W.Kaczanowska