

UCHWAŁA NR / /2008
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami : Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271,Nr 214, poz.1806, z 2003 r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218) i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz.2603 ze zmianami : Dz.U. z 2004r. Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz.1601, z 2007 r. Nr 69, poz.468 , Nr 173, poz.1218, z 2008 r., Nr 59, poz.369) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek niezabudowanych , stanowiących własność gminy Białe Błota :

1. działki nr 230/4 o pow. 0,0006 ha położonej w Białych Błotach właścicielowi działek przyległych o nr 230/5 i 218/57, określonej w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały,

2. działki nr 1230/3 o pow. 0,0284 ha położonej w Białych Błotach właścicielowi działki przyległej o nr 355/8 określonej w załączniku graficznym Nr 2 do niniejszej uchwały,

3. działki nr 453/28 o pow. 0,0038 ha położonej w Białych Błotach właścicielowi działki przyległej o nr 453/22, określonej w załączniku graficznym Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Białe Błota.

Sp.W.Kaczanowska

Uzasadnienie

Właściciele działek nr 230/5, 218/57, 355/8 i 453/22 w Białych Błotach wystąpili z wnioskami o sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, działek nr 230/4, 1230/3 i 453/28 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wymienione w uchwale działki ze względu na kształt i wymiary nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości a poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości, stanowiących własność osób fizycznych, zatem można je sprzedać w drodze bezprzetargowej na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Podstawą uzgodnienia ceny sprzedaży działek będą opinie szacunkowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego.

Sp.W.Kaczanowska