

BRG.0012.1.11.2020

Protokół z Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Białe Błota z dnia 20.10.2020 r. od godz. 15.30 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów radna Ilona Nowakowska, Przewodniczący Rady Gminy Jacek Grzywacz, Wiceprzewodniczący Rady Gminy Henryk Sykut radny Bronisław Balcerowski, radna Magdalena Burdanowska, radna Aleksandra Lubońska, radny Henryk Sykut, radny Sławomir Ruge, radna Aleksandra Lubońska, radny Sławomir Ossowski, radna Karolina Lachowicz, radny Krzysztof Kocikowski, , Zastępca Wójta p. Anna Jankowska- Cepak, Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka-Kowalska, Kierownik Referatu Inwestycji p. Sonia Topolewska, Specjalista ds. pozyskiwania funduszy zewnętrznych p. Wojciech Jarosiński, Inspektor ds. podatków osób prawnych p. Michał Nowak.

Nieobecny radny Krzysztof Michalak

Przewodnicząca komisji powitała zebranych, odczytała pouczenie dotyczące ochrony danych osobowych

1. Analiza dochodów z podatków za nieruchomości od osób fizycznych i prawnych
2. Informacja i omówienie skali zmniejszenia wpływów do budżetu gminy spowodowanych pandemią COVID- 19
3. Sprawy bieżące- wolne wnioski

Ad. 1

Radny Bronisław Balcerowski pytał na jakim poziomie kształtują się dochody od osób fizycznych i prawnych i jakie jest ryzyko realizacji planu inwestycyjnego.

Inspektor ds. podatków osób prawnych p. Michał Nowak przekazał, że porównując dane dotyczące podatków, które gmina powinna w tym roku uzyskać na podstawie deklaracji składanych przez osoby prawne i porównując to do wpłat w obecnej chwili w roku 2020 wykonanie wynosi 73%. Analogicznie do poprzedniego roku było 77%. Dochody od osób fizycznych porównując dochody, które Gmina Białe Błota powinna uzyskać na podstawie decyzji wystawionych przez organ podatkowy do dochodów otrzymanych na dzień 30.09.2020 roku, poziom wykonania wyniósł 79%, w roku 2019 było 74% Dane dotyczą przypisów, które organ podatkowy uzyskał na podstawie decyzji lub deklaracji. Z uwagi na pandemię koronawirusa część podatników wpłacała podatki z opóźnieniem.

Radny Krzysztof Kocikowski pytał o poziom zaległości podatku od nieruchomości i na jakim poziomie kształtowały się zaległości na koniec roku 2019 r.

Inspektor ds. podatków osób prawnych p. Michał Nowak przekazał, że zaległości od osób prawnych podatku od nieruchomości wynoszą z roku obecnego i z lat poprzednich 917 103,27 zł, zaległości z roku obecnego wynoszą 217 265,91 zł. Zaległości podatku od nieruchomości od osób fizycznych wynoszą w roku bieżącym i z lat poprzednich 2 494 886,11 zł, a zaległości z roku 2020 stanowią 929 424,68 zł.

Ad. 2

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska pytała, czy w związku z pandemią zmniejszyły się wpływy do budżetu gminy.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka- Kowalska odpowiedziała, że kwoty zaległości, kwoty wpłat dotyczące podatków i opłat lokalnych są na zadawalającym poziomie. W wpłatach są zaległości z ubiegłych lat w związku z tym prowadzona jest procedura windykacyjna. Są udziały w podatku Pit i Cit, które wskazują że wpływy z tytułu podatku od osób fizycznych są mniejsze analogicznie w stosunku do okresu roku poprzedniego. Podatki lokalne i opłaty są na poziomie jak w latach poprzednich.

Radny Krzysztof Kocikowski zgłosił wniosek dotyczący przygotowania informacji w sprawie zaległości podatków.

Za przyjęciem wniosku głosowało 8 radnych

- za: radny Bronisław Balcerowski, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Karolina Lachowicz, radna Aleksandra Lubońska, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radny Henryk Sykut.

- przeciw- 0 głosów

- nikt się nie wstrzymał

Następnie Przewodnicząca Ilona Nowakowska przekazała, że do komisji wpłynęło pismo mieszkańca Murowańca w sprawie projektu ulicy Kresowej.

Radny Krzysztof Kocikowski pytał czego ma dotyczyć porozumienie.

Przewodnicząca Ilona Nowakowska przekazała, że porozumienie ma dotyczyć opracowania przez zainteresowanego mieszkańca dokumentacji projektowej ulicy Kresowej.

Kierownik referatu Inwestycji p. Sonia Topolewska przekazała, iż mieszkańiec zaproponował, we własnym zakresie sfinansowanie i opracowanie dokumentacji projektowej na całą ulicę Albatrosa. Natomiast w porozumieniu powinien być zapis, że Gmina zrealizuje tę ulicę jednocześnie przy realizacji ulicy Albatrosa. Efektem zawarcia porozumienia będzie zaciągnięcie zobowiązania finansowego, które trzeba będzie zrealizować w terminie 3 lat. Koszt realizacji ul. Kresowej to około 120 000 zł, które należy doliczyć do ul. Albatrosa jeżeli gmina zdecyduje się na zawarcie porozumienia.

Radny Krzysztof Kocikowski stwierdził, że należy z rozwagą analizować wszystkie inwestycje, ponieważ środki finansowe przeznaczone na inwestycje są ograniczone, a w sytuacji pandemii będą musiały być jeszcze bardziej ograniczone. Jeżeli zostanie przyjęte porozumienie to jednocześnie zostanie przejęty obowiązek wykonania inwestycji w ciągu 3 lat.

Radny Sławomir Ossowski stwierdził, że wykonanie projektu przez mieszkańca wprowadza pewną zależność i wymuszenie, bo jeżeli ten projekt zostanie wykonany to trzeba będzie go w ciągu 3 lat realizować, co spowoduje koszty dla gminy. Jeżeli inni mieszkańcy również będą finansować projekty to również będzie to związane z kosztami, które będzie musiała ponieść Gmina. Radny jest przeciwny takim działaniom.

Przewodniczący Rady Gminy Jacek Grzywacz przekazał, że preferuje budowę dróg w Gminie po dokonaniu analizy. Jako przykład podał budowę ul. Twardej w Lisim Ogonie, gdzie

mieszkańcy również sfinansowali projekt. Zdaniem Przewodniczącego Rady inicjatywa mieszkańca jest zasadna i powinno się przekazać kwotę 120 000 zł na budowę ul. Kresowej. Radny Sławomir Ossowski prosił o wyjaśnienie usytuowania 14 zjazdów na długości 50 m ulicy Kresowej. Proponował, aby ten temat przeanalizować na kolejnej komisji.

Radny Bronisław Balcerowski mówił, że odbywają się spotkania w sołectwach na temat ulic np. ulicy Twardej w Lisim Ogonie i ul. Wycieczkowej, radni nie są o tym informowani, a mają opiniować wskazane tematy.

Radny Krzysztof Kocikowski zwrócił się z pytaniem do Skarbnik Gminy, czy rozbudowywanie planu inwestycji ulic ma głębsze uzasadnienie, czy też Skarbnik Gminy zalecałaby powściągliwość i ostrożność.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka-Kowalska zalecała powściągliwość i ostrożność szczególnie w obecnej sytuacji związanej z pandemią i skutkami z tym związanymi.

Przekazała, że projekt budżetu, jak i WPF nie będą zawierały zadań ujętych w 2021 roku. Będą zawierały tylko zadania, które „wybiegają” poza rok budżetowy.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska poddała pod głosowanie wnioszek radnego Sławomira Ossowskiego, aby sprawę realizacji ul. Kresowej przenieść pod obrady na kolejnej Komisji Budżetu i Finansów.

Głosy za: radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Aleksandra Lubońska, radna Ilona Nowakowska.

Głosy wstrzymujące: radny Bronisław Balcerowski, radny Henryk Sykut,

Radny Sławomir Ruge pytał, czy gmina ma zdolność finansową do zaciągnięcia zobowiązań finansowych na przyszły rok i czy planuje się zwiększenie środków m. in. na inwestycje drogowe.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka-Kowalska mówiła, że w momencie przedstawienia propozycji, realizacji zadań majątkowych, inwestycyjnych zostaną przeanalizowane możliwości finansowe gminy pod kątem zaciągnięcia tytułu dłużnego.

Radny Sławomir Ruge pytał o zdolność kredytową Gminy do zaciągnięcia zobowiązań na 2021 rok.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka-Kowalska przekazała, że Gmina ma zdolność kredytową, lecz jest to uzależnione od kwoty. Według oceny Skarbnika Gminy z budżetu 2021 rok jest możliwość sfinansowania zadań, kontynuując zadania zaplanowane w obecnym budżecie.

Radny Sławomir Ruge pytał o kwotę możliwą do zaciągnięcia kredytu.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka-Kowalska mówiła, że nie odpowie na to pytanie.

RIO opiniuje uchwały o możliwości sfinansowania pożyczki, obligacji. Według Skarbnik Gminy, Rada ma możliwość zaciągnięcia zobowiązań pod zadania majątkowe, wskazane jako priorytet do realizacji w roku przyszłym.

Radny Bronisław Balcerowski prosił o informację obecnie realizowanych inwestycji, które będą musiały być w tym roku zapłacone, a miałyby być opłacone ze środków zewnętrznych.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygócka-Kowalska odpowiedziała, że inwestycje realizowane ze środków Unii Europejskiej wykazane są w załączniku majątkowym nr 3, wskazane są środki, które winny być dochodem 2020 r. Jest to budowa ścieżki pieszo- rowerowej w Łochowie, termomodernizacja Środowiskowego Domu Samopomocy, świetlicy Małgosia w Cielu, budowa sieci kanalizacji sanitarnej, modernizacja -budowa systemów oświetlenia na terenie Gminy Białe Błota, stworzenie strefy przyrodniczo edukacyjnej w Białych Błotach „Pszczeli zakątek”. Środki które wpłynęły ze środków unijnych są zabezpieczone na zakup komputerów dla szkół do zdalnego nauczania.

Radny Sławomir Ossowski prosił o przesłanie radnym drogą elektroniczną zestawienie aktualnych projektów dróg, projektów które są w opracowaniu z zaznaczeniem, które projekty są projektami ZRID i które są projektami na zgłoszenie w całej Gminie.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska zaproponowała, aby temat budowy ul. Twardej w Lisim Ogonie przenieść pod dyskusję na kolejne posiedzenie Komisji.

Radny Bronisław Balcerowski prosił o wgląd do protokołów ze spotkań w sprawie budowy ul. Twardej w Lisim Ogonie.

Pani Sonia Topolewska przekazała, że odbyło się jedno spotkanie z mieszkańcami ul.

Twardej. Mieszkańcy przedstawili swoją propozycję związaną z wykonaniem przez nich dokumentacji projektowej oraz propozycją realizacji inwestycji przez gminę.

Prawdopodobnie ze spotkanie nie został sporządzony protokół. Przekazała, że po spotkaniu kilkakrotnie mieszkańcy zwracali się do Gminy w formie pisemnej, odbyły się spotkania na których padały zapytania o możliwość zawarcia porozumienia i realizację inwestycji.

Zastępca Wójta p. Anna Jankowska- Cepak przedstawiła stanowisko Wójta Gminy, które wskazuje że Wójt nie może i nie będzie podpisywał żadnych porozumień jeżeli nie uzyska akceptacji Rady. Zawarcie porozumienia wywołuje skutki prawne i finansowe na przyszłość.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska poddała pod głosowanie propozycję przeniesienia dyskusji dot. budowy ul. Twardej w Lisim Ogonie na kolejne posiedzenie Komisji.

Głosy za: radny Bronisław Balcerowski, radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Aleksandra Lubońska, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska.

Następnie Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska rozpoczęła dyskusję na temat kolejnego wniosku, który wpłynął do komisji w sprawie budowy kanalizacji na osiedlu „Cztery Pory Roku” i poddała pod głosowanie propozycję przeniesienia dyskusji na ww temat na kolejne posiedzenie komisji.

Głosy za: radny Bronisław Balcerowski, radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Aleksandra Lubońska, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska.

Radny Henryk Sykut prosił, aby na kolejną komisję została przygotowana opinia prawna w sprawie porozumienia.

Radna Ilona Nowakowska przekazała, że wpłynęło pismo dot. sprzedaży działki w Cielu. Jak również pismo w sprawie wypracowania stanowiska w sprawie wniosku Sołtysa Łochowa i wniosku radnego Sławomira Ruge dot. targowiska w Łochowie.

Zastępca Wójta p. Anna Jankowska- Cepak przekazała, że została podjęta uchwała sołecka o przeznaczeniu działki na targowisko. W tym roku wpłynęło pismo od Sołtysa Łochowa wskazujące inne przeznaczenie działki. Wójt Gminy zwrócił się do Rady Gminy o podjęcie decyzji zagospodarowania terenu targowiska.

Radny Sławomir Ruge przekazał, że plac targowy jest od kilkunastu lat przeznaczony do celów targowych. Opłaty targowe z roku na rok są mniejsze. Na targowisku nie są zabezpieczone podstawowe warunki sanitarne. W 2017 r. została podjęta uchwała zebrana wiejskiego, która stanowi że mieszkańcy Łochowa i Rada Sołecka nie wyrażają zgody na sprzedaż tej działki. Dla tego terenu miał być przygotowany plan zagospodarowania, jednak do tej pory taki plan nie powstał.

Zastępca Wójta p. Anna Jankowska- Cepak mówiła, że jeżeli chodzi o nieczystości, które znajdują się na targowisku, to są to nieczystości składowane przez mieszkańców. Gmina systematycznie sprząta nieczystości za co ponosi dodatkowe koszty.

Przewodniczący Rady Gminy Jacek Grzywacz stwierdził, że powinno się przeanalizować możliwość zmiany przeznaczenia terenu targowiska z uporządkowaniem terenu, z przeniesieniem kosztów z gminy na osobę prywatną, która zapewni miejsca do handlowania.

Radny Sławomir Ruge stwierdził, że targowisko wiejskie znajduje się w centrum Łochowa, obok wielu punktów handlowych i jest miejscem strategicznym. Jest przeciwny sprzedaży tego terenu.

Zastępca Wójta p. Anna Jankowska- Cepak mówiła, że radni mają podjąć decyzję, która pozwoli na przygotowanie uchwały, aby można było stworzyć regulamin targowiska i pobierać opłaty za targowanie. Przekazała, że w roku 2019 opłaty za targowanie na targowisku wyniosły 262 zł wpłat do budżetu, a koszty Gminy to przeszło 20 000 zł.

Radna Ilona Nowakowska poddała pod głosowanie przełożenie na kolejne posiedzenie komisji rozpatrzenie ww. sprawy.

Głosy za: radny Bronisław Balcerowski, radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Aleksandra Lubońska, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska powróciła do analizy pisma mieszkańca w sprawie sprzedaży części działki w Cielu.

Radna Magdalena Sznajder stwierdziła, że działka położona jest przy ul. Zaulek, prosiła o przełożenie rozpatrzenia ww sprawy na kolejne posiedzenie komisji.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska złożyła wniosek, o który prosiła radna Magdalena Sznajder w sprawie przełożenia do dyskusji ww sprawy na kolejne posiedzenie komisji.

Głosy za: radny Bronisław Balcerowski, radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Aleksandra Lubońska, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Protokołowała:
A.Cabańska

Przewodnicząca Komisji:
Ilona Nowakowska