

**Protokół z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Białe Błota z dnia 22.09.2020 r. od godz. 15.00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.**

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli: Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder, radna Patrycja Harczenko-Staszewska, radna Katarzyna Tomicka, Agnieszka Krawczyk Aplikant Radcowski, Mirosław Donarski Dyrektor Szkoły Podstawowej w Łochowie, Katarzyna Strzygócka-Kowalska Skarbnik Gminy, mieszkańcy.

Nieobecna radna Karolina Lachowicz.

Przewodnicząca Magdalena Sznajder otworzyła posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, powitała wszystkich zebranych i odczytała pouczenie o ochronie danych osobowych. Poinformowała, że komisja przeanalizowała złożoną skargę, zostały wykonane zdjęcia terenu którego dotyczy przedmiotowa skarga. Przewodnicząca Komisji przekazała, że została rozebrana betonowa płyta i został usunięty garaż będący przedmiotem sporu.

Mirosław Donarski Dyrektor Szkoły Podstawowej w Łochowie przekazał, że w toku postępowania okazało się, iż garaże postawione na terenie szkoły kilkadziesiąt lat temu zostały postawione nielegalnie. W związku z tym podjął decyzję o zmianie sposobu przeznaczenia terenu tj. usunięcia garażu i uporządkowania betonu. Dodał, że do końca września zostaną usunięte pozostałe garaże.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder mówiła, iż z pisma Dyrektora Szkoły wynika, że strona będzie musiała ponieść koszty rozbiórki.

Pan Mirosław Donarski przekazał, że według opinii prawnika cofnięcie upoważnienia do wykonywania czynności związanych z postawieniem płyty powoduje, że zarządca terenu jest zobowiązany do jej usunięcia.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder proponowała, aby zakończyć tę sprawę polubownie i wycofać skargę przez skarżących.

Pan Mirosław Donarski poinformował, że po poprzednim posiedzeniu Komisji na którym była rozpatrywana skarga, zarządził przegląd BHP pod kątem bezpieczeństwa stanu garaży. Z protokołu sporządzonego przez inspektora BHP wynika, że pierwszy garaż wymaga naprawy, ale nie jest obiektem zagrażającym życiu. Kontrola BHP stwierdziła również, że garaż może być używany przez pracownika. Następnie Pan Dyrektor przekazał na ręce przewodniczącej Komisji protokoły z kontroli BHP dotyczące powyższych spraw.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder proponowała, aby przegłosować stanowisko komisji w sprawie rozpatrzenia skargi jako niezasadnej.

Za przyjęciem ww. stanowiska głosowało 3 radnych przy 3 obecnych na posiedzeniu Komisji.

W kolejnej części posiedzenia komisji rozpatrywano kolejną skargę na Dyrektora Szkoły Podstawowej w Łochowie. Sprawa dotyczyła usytuowania bujawki, miejsc parkingowych oraz zadrzewienia na terenie należącym do szkoły.

Radna Patrycja Harczenko-Staszewska złożyła ustny wniosek o wykluczenie jej osoby z udziału w rozpatrywaniu przedmiotowej skargi ze względów osobistych podając powód, iż jej bliska osoba jest pracownikiem Szkoły Podstawowej w Łochowie i nie chciałaby, aby ta osoba poniosła z tego względu konsekwencje.

Pan Mirosław Donarski stwierdził, że wypowiedź radnej Patrycji Harczenko-Staszewskiej jest w stosunku do jego osoby obraźliwa.

Następnie skarżący przedstawił sprawę skargi. Przekazał, że otrzymał ustne pozwolenie od kierownika COEiS na budowę bujawki na terenie należącym do szkoły.

Pan Mirosław Donarski stwierdził, że problem wskazany w skardze jest złożony i skomplikowany. Zdaniem Dyrektora Szkoły p. Mirosława Donarskiego w skardze przedstawiono wiele nieprawdy. Poinformował, że Wójt Gminy Białe Błota w najbliższym czasie podejmie decyzje w sprawie uporządkowania kwestii zarządzania mieszkaniami znajdującymi się na terenie szkół w Gminie Białe Błota. Przekazał, że jako Dyrektor zarządza terenem, ale nie posiada informacji, kto jest najemcą lokali, ponieważ to Kierownik COEIS prowadzi obsługę administracyjno- finansową najemców lokali.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder pytała z kim została podpisana umowa na dzierżawę mieszkań.

Skarżący odpowiedział, że umowa została podpisana z byłym kierownikiem COEIS.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder pytała, czy w umowie jest zapis dot. dostępu do ogrodu.

Skarżący odpowiedział, że nie ma dostępu do ogrodu. Umowa dotyczy wynajmu mieszkania. Dyskutowano na temat usytuowania basenu, postawionego przez skarżących na podstawie pozwolenia otrzymanego poprzez wiadomość SMS.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder stwierdziła, że takich spraw nie załatwia się w formie wysyłania wiadomości SMS.

Następnie Pan Mirosław Donarski Dyrektor Szkoły Podstawowej w Łochowie odczytał oświadczenie w sprawie skargi mieszkańca lokalu komunalnego znajdującego się na terenie Szkoły Podstawowej w Łochowie. Przekazał, że mieszkanie osoby, która wniosła skargę, jak i inne mieszkania są własnością Gminy Białe Błota. Wszystkie budynki na terenie szkoły są w trwałym zarządzie Dyrektora Szkoły. Zarządca terenu nie zna treści umów najmu, jak i nie ma dostępu do listy zameldowanych osób. Administracją i stroną księgową- finansową zajmuje się kierownik COEIS. Nie wiadomo jak rozdzielone są kompetencje kierownika i dyrektora w sprawie usług i serwisowania mieszkań. Mieszkania są ogrzewane ze szkolnej kotłowni. W mieszkaniach najprawdopodobniej nie ma pomiarów ciepła i liczników wody. Mieszkańcy korzystają z terenu szkoły, parkując swoje pojazdy na wyznaczonych miejscach. Skarżący nie ma zgody na zorganizowanie na terenie szkoły placu zabaw. Skarżący nie wykonał polecenia demontażu placu zabaw i doprowadzenia terenu do zastanego stanu do czego został zobowiązany pismem z dnia 31.07.2020r. Wskazane miejsce jest miejscem nienadającym się do tego typu inwestycji. Skarżący nie zwrócił się do zarządcy terenu o zgodę na postawienie urządzeń do zabaw. Mieszkaniec samowolnie zawiesił maty maskujące na płocie wokół placu zabaw, które zasłaniają widoczność kierowcom, ponadto szpecą okolice zabytkowego obiektu jakim jest szkolny budynek B z czerwonej cegły. Skarżący został poinformowany o opinii, z której wynika, że ze względów bezpieczeństwa zabrania się organizowanie pod dębami placu zabaw. Skarżący zwrócił się z zapytaniem do kierownika COEIS, czy może postawić bujawkę pomijając osobę Dyrektora Szkoły, znając jego stanowisko. Skarżący zacytował w piśmie, iż uznaje Dyrektora Szkoły za złego pracodawcę i zarządcę terenu. Następnie skarżący zwraca się do Wójta Gminy Białe Błota o zgodę na użytkowanie terenu na którym jest plac zabaw i wpłaca na konto bankowe COEIS kwotę pieniędzy tytułem dzierżawy terenu. Pieniądze zostały zwrócone, a Wójt Gminy odsyła wnioskodawcę do zarządcy terenu. W piśmie do Wójta Gminy mieszkaniec przywołuje prawdziwe fakty o tym, że samodzielnie dba o teren na którym usytuowany jest plac zabaw. Dyrektor Szkoły Pan Mirosław Donarski poinformował, że w lipcu br. odbyła się wizja lokalna

z udziałem Zastępcy Wójta p. Jarosława Gołębińskiego, Sekretarza Gminy p. Ewy Galickiej, kierownika i dyrektora szkoły w sprawie blaszanych garaży znajdujących się na terenie szkoły. W czasie spotkania Dyrektor Szkoły został zobowiązany przez władze gminy do podjęcia kroków zmierzających do zaprowadzenia porządku na terenie gdzie znajduje się przedmiotowy plac zabaw. Skarżący nie został poinformowany o oględzinach, bo nie były one w planie spotkania. Po spotkaniu z władzami gminy, zarządca terenu wystąpił do skarżącego, w którym skarżący zostaje zobowiązany do zdemontowania placu zabaw w terminie do 21.08.2020 r. Pan Donarski mówił, że wcześniej niektórzy mieszkańcy lokali znajdujących się na terenie szkoły wyrażali oburzenie, jak to możliwe że skarżący urządza sobie prywatny ogród. W piśmie z dnia 19.08.2020 r. Dyrektor Szkoły zostaje zaatakowany i pomówiony. W związku z samowolą i poczuciem bezkarności skarżącego w sprawie placu zabaw Dyrektor Szkoły w dniu 09.09.2020 r., wystąpił do Wójta Gminy Białe Błota z wnioskiem o podjęcie działań w celu rozwiązania sprawy. Na podstawie art. 304 Kodeksu Postępowania Karnego Dyrektor Szkoły zgłosił na Policję uzasadnione podejrzenie popełnienia przestępstwa dot. faktu, że pisma skarżącego do Dyrektora Szkoły z dnia 19.08.2020 r, 08.09.2020 r., do Urzędu Gminy Białe Błota i do Rady Gminy Białe Błota z dnia 19.09.2020 r. nie zostały podpisane przez skarżącego. Widniejący wzór podpisu jest inny niż znany z Dyrektorowi Szkoły z innej korespondencji.

Skarżący podtrzymuje treść skargi. Wykazał, że z opinii badań dendrologicznych, drzewa przy których usytuowany został plac zabaw nie stanowią zagrożenia.

Pan Mirosław Donarski Dyrektor Szkoły Podstawowej w Łochowie stwierdził, że pomijając kwestie bezpieczeństwa to skarżący nie otrzymał zgody na postawienie placu zabaw.

Mieszkaniec przekazał, że otrzymał pozwolenie ustne od kierownika COEIS na postawienie bujawki.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder stwierdziła, że plac zabaw powinien zostać uporządkowany przez skarżących, ponieważ skarżący nie mają zgody na ustawienie placu na przedmiotowym terenie. Zaproponowała, aby uznać skargę za niezasadną w związku z faktem, że skarżący nie posiadają żadnej zgody na użytkowanie terenu.

W drugiej części posiedzenia Komisji uczestniczyli członkowie Komisji, Pani Katarzyna Strzygocka- Kowalska Skarbnik Gminy i Pan Sebastian Tomicki Sołtys Sołectwa Łochowo.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder rozpoczęła dyskusję na temat środków uzyskanych z Rządowego Programu Inwestycji Lokalnych. Mówiła, że Sołectwo Ciele wniosło poprawkę do zadania pod nazwą: Projekt i budowa ul. Wczasowej w Cielu wraz z kanalizacją sanitarną. Dokonano zmiany na: Projekt i budowa kanalizacji przy ul. Wczasowej w Cielu w wysokości 300 000 zł.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygocka- Kowalska mówiła, że radni złożyli wnioski w sierpniu w ramach realizacji inwestycji z Rządowego Programu Inwestycji Lokalnych. Na podstawie złożonych wniosków została sporządzona tabela, która została przekazana radnym w celu weryfikacji, jednak nikt z radnych nie odniósł się do przedstawionego zestawienia. Poinformowała, że Przewodniczący Rady ustnie wprowadził zmiany dot. realizacji inwestycji.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder mówiła, że uczestniczyła w zebraniach sołectkich, na których mieszkańcy oczekują zrównoważonego rozwoju. Uważa, że kwota z

Rządowego Programu Inwestycji Lokalnych powinna być rozdysponowana na wszystkie sołectwa, a nie na jedną konkretną ulicę.

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygocka- Kowalska mówiła, że propozycje muszą być realne do kwoty wykonania całości zadania.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder mówiła o wniosku dot. realizacji ul. Duńskiej. Stwierdziła, że już wcześniej były przekazywane środki na budowę ul. Duńskiej. Prosiła o przygotowanie informacji na posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów na temat środków przekazanych w 2018 r na ul. Duńską.

*Projekt uchwały w sprawie procedury uchwalenia budżetu Gminy Białe Błota, rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej.*

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygocka- Kowalska przedstawiła projekt uchwały wskazując różnice w stosunku do obowiązującej uchwały z dnia 26.03.2019r., w której nie wskazano prac nad projektem budżetu toczących się przed dniem 15.11. oraz nie podano informacji na temat WPF. Prosiła radnych o ewentualne zgłaszanie poprawek do projektu uchwały.

*Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Białe Błota na rok 2020.*

Skarbnik Gminy p. Katarzyna Strzygocka- Kowalska omówiła projekt uchwały wskazując m. in. na wniosek Referatu Inwestycji dot. kwoty 170 000 zł na dodatkowe prace wykonane przy budowie ronda turbinowego.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Sznajder pytała, czy w umowie dot. budowy ronda turbinowego jest zapis dot. ewentualnej dopłaty gminy za wykonane prace.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

A.Cabańska

Przewodnicząca Komisji  
Magdalena Sznajder