

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska z dnia 18.05.2020 r. od godz. 13:00 w Urzędzie Gminy Białe Błota ul. Guliwera 4a w Białych Błotach.

W posiedzeniu uczestniczyli: przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski, radna Ilona Nowakowska, radny Zbigniew Moroz, radny Sławomir Ruge, II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski, kierownik referatu inwestycji Sonia Topolewska.

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski, który przywitał wszystkich przybyłych. Następnie odczytał pouczenia dot. ochrony danych osobowych i przedstawił porządek posiedzenia Komisji:

1. Rozbudowa ujęcia wody w Cielu oraz sieci wodociągowej na terenie gminy – stan obecny i planowany, finansowanie, terminy realizacji,
2. Stan realizacji inwestycji za I kwartał 2020 roku,
3. Stan realizacji drogi ekspresowej S5/S10 na odcinku Białe Błota – Lisi Ogon oraz Białe Błota w kierunku na Poznań do granicy gminy,
4. Materiały na sesję – jeśli będą,
5. Wolne wnioski, pytania.

Przewodniczący komisji poprosił przybyłych gości z ramienia Urzędu o scharakteryzowanie inwestycji dot. rozbudowy ujęcia wody w Cielu.

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski odpowiedział, że osobą najbardziej kompetentną osobą w tym temacie jest prezes ZWiUK pani Grażyna Mączko. Odcinek nowej magistrali od Lipnik do Łochowa jest w budowie, jest to fragment finansowany przez Gminę. Rozbudowa samej stacji w Cielu oraz kolejne odcinki magistrali będą realizowane dzięki pożyczce z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, która będzie spłacana przez ZWiUK. Ogólnie koszt całej inwestycji to około 20 mln. zł. Do 2023 roku inwestycja związana z ujęciem wody w Cielu zostanie zakończona i będzie się można ubiegać o częściowe umorzenie pożyczki. Wieloletnia strategia rozwoju sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Białe Błota zawiera plan inwestycyjny w każdym sołectwie do 2027 roku.

Przewodniczący Łukasz Wyszomirski zwrócił uwagę, że zaangażowanie prac na budowie ścieżki pieszo-rowerowej do Łochowa jest bardzo duże, na terenie budowy widać ułożone rury i pierwsze przeciski. Najważniejszym aspektem dla mieszkańców są terminy realizacji robót, dlatego pyta kiedy pojawi się woda w Łochowie?

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski powołując się na wypowiedź pani prezes ZWiUK oznajmił, że będzie to rok 2023, ale nie jest tego pewny. Obecnie budowany odcinek to jest inwestycja dwuletnia.

Przewodniczący Łukasz Wyszomirski pytał o naprawę wadliwej instalacji kanalizacyjnej w Łochowie. W związku ze zbliżającym się terminem końca trwałości projektu przypadającym na czerwiec 2020 rok, czy zostały podjęte jakieś działania, bądź koncepcje jej naprawy?

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski odpowiedział, że całą koncepcję naprawy posiada pani prezes ZWiUK. Według pozyskanych informacji trzeba będzie fragmentami przebudować kanalizację, lub nawet wybudować ją od nowa (w pewnych odcinkach).

Najważniejszym będzie przebudowanie studni ze średnicy 40 cm na 120 cm, co pozwoli pracownikom schodzić do nich i za pomocą wyspecjalizowanych wozów będą prowadzone przecyszczanie kanałów. Po tych zabiegach będzie jasne czy są w niej przecieki.

Przewodniczący komisji pyta o stanowisko Gminy w tym temacie pod względem budowy ul. Wycieczkowej, gdzie jest wybudowana podobno wadliwa kanalizacja. W związku z oszacowaniem naprawy całej kanalizacji na kwotę 17 mln zł, rozszadek podpowiada, że będzie to realizowane odcinkowo, a jeżeli odcinkowe to najpierw te, gdzie są zaplanowane inwestycje drogowe. Pyta czy Gmina ma jakiś plan w tej materii?

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski potwierdził, że najpierw powinna być dokonana naprawa kanalizacji, aby móc ruszyć z budową nawierzchni. Tak będzie to realizowane między innymi na ulicy Okopowej i Wycieczkowej.

Przewodniczący pyta o przybliżone terminy realizacji ulic o których wspomniano?

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski oznajmił, że należy w pierwszej kolejności dokonać napraw kanalizacji i procedurę przetargową będzie prowadził w tym temacie ZWiUK.

Kierownik Referatu Inwestycji Sonia Topolewska poinformowała, że w tym roku została wykonana część ulicy Wycieczkowej, na którą wykorzystano budżet w całości (1 mln. 300 zł w latach 2019-2020). Dlatego jeżeli będzie taka wola Rady, aby kontynuować tą inwestycję należy zabezpieczyć w przyszłorocznym budżecie około 1 mln. zł. Budowa ulicy Okopowej nie została zabezpieczona w budżecie na 2020 rok.

Kierownik Referatu Inwestycji Sonia Topolewska przedstawiła stan realizacji inwestycji za I kwartał 2020 roku.

Przewodniczący komisji pyta jaki jest koszt projektu obiektu GCK. Pani kierownik odpowiedziała, że było to ok 40-45 tys. zł.

Przewodniczący komisji pyta na jakim etapie jest budowa ulicy Jaworowej w Zielonce?

Kierownik Referatu Inwestycji Sonia Topolewska poinformowała, że pierwszy odcinek od ul. Bydgoskiej do żłobka posiada dokumentację, która jest kompletna wraz z pozwoleniem na budowę, drugi odcinek czeka na uzyskanie pozwolenia na budowę.

Przewodniczący komisji poprosił o informację na temat realizacji ścieżki prowadzącej do „Pszczelego Zakątka”.

Kierownik Referatu Inwestycji Sonia Topolewska odpowiedziała, że ta część jest budowana niezależnie i nie jest związana z uzyskaniem na nią dofinansowania, dlatego można ją realizować niezależnie. Z uwagi na bliskość stawu należało uzyskać pozwolenie wodnoprawne, a obecnie dokumentacja projektowa oczekuje na uzyskanie pozwolenia w Starostwie powiatowym.

Przewodniczący komisji pyta o inwestycję związaną z cmentarzem komunalnym. W jakim kierunku idzie ta inwestycja?

Kierownik Referatu Inwestycji Sonia Topolewska odpowiedziała, że trwa przygotowanie dokumentacji projektowej ogrodzenia wraz z parkingiem, co jest przewidziane na lipiec, sierpień 2020 roku.

Przewodniczący komisji przeszedł do kolejnego punktu mającego na celu przybliżenie inwestycji na trasie S5 na terenie Gminy Białe Błota.

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski poinformował, że odcinek nr 4 powinien być ukończony do końca 2020 roku, natomiast odcinek w kierunku Poznania powinien zostać zakończony do końca 2021 roku. Ekrany akustyczne będą zbudowane na całej długości wzdłuż Lisiego Ogona po obu stronach o wysokości od 3 do 6 metrów, które powinny w pełni zabezpieczyć budynki przyległe.

Przewodniczący komisji przedstawił wniosek radnego Jacka Krzyżanowski, w którym sugeruje aby w okolicach budowanego ronda turbinowego wysiać kwietną łąkę zamiast traw, która ma pozytywny wpływ na smog i owady.

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski powiedział, że nie ma przeszkód aby złożyć takie zapytanie do zarządcy drogi.

Przewodniczący komisji poruszył sprawę dotyczącą porzuconych nieruchomości na ulicy Cedrowej.

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski powiedział, że zostało skutecznie dostarczone pismo w którym jest przekazany obowiązek zabezpieczenia i uprzątnięcia nieruchomości do 31.05.2020 r.

Przewodniczący komisji zwrócił uwagę, że podobna sytuacja jest na ulicy Cynowej i prosi o podobne działanie, aby zmobilizować właściciela do uprzątnięcia terenu.

Przewodniczący komisji nawiązał do poprzedniego jej posiedzenia, na której był poruszany temat powiększenia wyrobiska w Zielonce o 15 ha. Poinformował, że otrzymał list otwarty od mieszkańców, który był adresowany do wójta, w którym wyrażają swój niepokój, podpisało się pod nim 485 osób. Prosi o zaangażowanie się w tą sprawę, ponieważ jest to bardzo poważne, ma nadzieje na przekazanie odpowiedzi na ten list również do Rady Gminy. Przewodniczący komisji poprosił o wyjaśnienie sprawy związanej z brakiem dojazdu do prywatnej posesji w Kruszynie Krajeńskim.

II zastępca wójta Jarosław Gołębiowski powiedział, że mieszkaniec musi wystąpić z wnioskiem o ustalenie tzw. drogi koniecznej. Ze strony Gminy zostanie zapewniona pełna pomoc pod kątem prawnym, żeby to jak najszybciej załatwić. Nie wiadomo ile to będzie trwało, ponieważ będzie to musiało być rozpatrywane przez sąd.

Radny Sławomir Ruge rozpoczął dyskusję na temat targowiska w Łochowie. Poinformował, że mieszkańcy uchwała zebrania wiejskiego w 2017 roku sprzeciwili się sprzedaży tej działki. Teren ten jest od dłuższego czasu zaśmiecany, tworzone są dzikie wysypiska obok kontenera, na których są porzucane śmieci wielkogabarytowe. Kontener miał być ogrodzony, ale do chwili obecnej nie zostało to zrealizowane. Została zainstalowana kamera, jednak nadal brakuje informacji o monitoringu terenu. Problemem jest fakt, że wpłynęły dwa różne wnioski, co mogło wynikać z niedopatrzenia sołtysa Łochowa, Stwierdził, że uchwała z 2017 roku jest wiążąca. Radny proponuje aby się spotkać jako komisja wyjazdowa na terenie targowiska.

Przewodniczący komisji uważa, że to miejsce powinno zostać zachowane i przeobrażone w prężne miejsce handlu np. dla okolicznych rolników.

Radny Zbigniew Moroz zapytał o realizację ciągu komunikacyjnego do „Pszczelego Zakątka”, kierownik Referatu Inwestycji Pani Sonia Topolewska ponownie przytoczyła wcześniej wskazane informację na prośbę radnego.

Na tym zakończono obrady komisji.

Przewodniczący Komisji

Łukasz Wyszomirski