

Umowa nr RZP.272.....2019.ZP3

zawarta w Białych Błotach, w dniu r. pomiędzy:

Gminą Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota, NIP 554-28-41-796, REGON 092350636, zwaną dalej w tekście Umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy / Zastępcę Wójta Gminy -

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -

a

....., NIP, REGON,

zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 30 000,00 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zapisy tego §, zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą przyjmuje do wykonania zadanie pn.: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. **„Projekt przepompowni wód deszczowych wraz z wylotem do Kanału Noteckiego (Górnego) w Łochowie – działka nr 286/29, obręb Łochowo gmina Białe Błota”** wraz z zagospodarowaniem terenu wokół w ramach inwestycji Gminy pn. **„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na terenie miejscowości Łochowo, Drzewce (od ul. Długiej poprzez ul. Wąską do ul. Długiej), Murowaniec, Kruszyn Krajeński”** polegającej na zaprojektowaniu kompletnej dokumentacji przepompowni wód deszczowych wraz z osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych wraz z zasilaniem energetycznym i zagospodarowaniem terenu; zwane dalej „Przedmiotem umowy” i wydania go Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia.
2. Zamówienie zrealizowane zostanie zgodnie z warunkami określonymi w szczególności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 oraz ust. 5, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wskazanych w ust. 2.

4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
5. W ramach realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania - w imieniu Zamawiającego, na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, osobie wskazanej przez Wykonawcę zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (zgłoszenia lub pozwolenia na budowę). Zakres opracowania szczegółowo został opisany w załączniku– Opis przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiada wiedzę dotyczącą ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami, jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
 - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przedstawioną przez niego ofertą i dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu wydania go Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.
3. Wykonawca przy opracowywaniu Przedmiotu umowy, zastosuje optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla zadania inwestycyjnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Przedmiotu umowy kompletnego z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie,

spójnego i skoordynowanego we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającego niezbędne uzgodnienia, w tym:

- a) zaopatrzonego w uzgodnienia międzybranżowe zamieszczone w metryce każdego rysunku, w postaci oryginalnych podpisów wszystkich projektantów obok nazwisk i numerów uprawnień projektowych,
 - b) umożliwiającego wykonanie przyłączy mediów,
 - c) uzyskanie odpowiednich decyzji (zaświadczeń) umożliwiających wykonanie robót budowlanych,
 - d) umożliwiającego zrealizowanie zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie,
 - e) zapewniającego poszanowanie praw osób trzecich, w tym między innymi opracowany przez Wykonawcę Przedmiot umowy winien uwzględniać wpływ budowanego obiektu na obiekty zlokalizowane na sąsiednich nieruchomościach, strefę terytorialnego oddziaływania budowy, ewentualne konieczne wzmocnienie konstrukcji obiektów sąsiednich, określać zakres niezbędnego zajęcia terenu, wytyczne dla realizującego roboty budowlane dotyczące bezpiecznego użytkowania sąsiednich nieruchomości w trakcie budowy,
 - f) przedstawiającego rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego, którego dotyczą.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprawdzenia dokumentacji projektowej opracowanej w ramach Przedmiotu umowy, stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane.
7. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji Przedmiotu umowy decyzje, uzgodnienia i opinie oraz materiały z zasobu geodezyjnego.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
- a) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac,
 - b) sprawdzenie w terenie warunków wykonania Przedmiotu umowy,
 - c) optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym,

- d) konsultowanie z Zamawiającym istotnych rozwiązań Przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia,
 - e) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności pism i dokumentów składanych i otrzymywanych w trakcie postępowania przed organem wydającym decyzje formalno – prawne w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze odpowiednio od dnia złożenia lub otrzymania dokumentu,
 - f) pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia otrzymania wystąpienia (zapytania) Zamawiającego,
 - g) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.
9. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest również do:
- a) przedstawiania Zamawiającemu comiesięcznego raportu o stanie zaawansowania prac, w ostatnim dniu miesiąca objętego obowiązkiem raportowania,
 - b) niezależnie od obowiązku, o którym mowa w pkt. 1, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania,
 - c) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy,
 - d) wypełniania w trakcie toczących się postępowań administracyjnych obowiązków nałożonych przez organy prowadzące postępowania, a w szczególności do składania wyjaśnień, uzupełniania materiałów, usuwania braków, wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w zakresie i w terminie wskazanym przez organ prowadzący postępowanie,
 - e) monitorowania przebiegu toczących się postępowań administracyjnych związanych z realizacją Przedmiotu umowy oraz do przekazywania Zamawiającemu informacji na temat toczących się postępowań,
 - f) udzielania odpowiedzi na pytania podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, które miałyby być realizowane na podstawie Przedmiotu umowy, w terminie 24 godzin od chwili przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego zapytania tych podmiotów (kandydatów na wykonawców robót budowlanych),

- g) dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu 5 lat od odbioru przez Zamawiającego przedmiotu niniejszej umowy,
- h) w przypadku wydania decyzji ZRID do doprowadzenia do wprowadzenia w ewidencji gruntów zmian wynikających ze zmian własnościowych,
- i) udziału w co najmniej dwóch konsultacjach społecznych z zainteresowanymi mieszkańcami.

§ 3

Prawa autorskie

1. Z chwilą wydania Przedmiotu umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Przedmiot umowy został utrwalony jak i autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadania inwestycyjnego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - b) udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - c) wykonywanie robót budowlanych na podstawie Przedmiotu umowy, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
 - d) kopiowanie, zwielokrotnianie Przedmiotu umowy, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - e) wykorzystanie Przedmiotu umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z przedmiotu umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych Zamawiającego, w tym - w szczególności - w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - f) podjęcie innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Projektant/Projektanci uczestniczący w opracowaniu Przedmiotu umowy upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 3.
3. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/ Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Przedmiotu umowy, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania

autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy oraz wyraża/wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, w szczególności wyraża/wyrażają zgodę na:

- a) wprowadzanie zmian do Przedmiotu umowy,
- b) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
- c) decydowanie o rozpowszechnianiu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
- d) decydowanie o wykorzystaniu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,

według potrzeb Zamawiającego, w szczególności według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.

4. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Przedmiotu umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1191), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - b) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 i ust. 6 korzystanie z Przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku

z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

§ 4

Termin wykonania i odbiór przedmiotu umowy

Zapisy tego §, zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.

1. Strony ustalają termin wykonania całości Przedmiotu umowy i wydania go Zamawiającemu, wraz z dostarczeniem Zamawiającemu decyzji lub zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia, o których mowa w § 1 ust. 5 na dzień r., z zastrzeżeniem terminów rozliczeń wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 4. i zgodnie ze wskazanym podziałem wykonania przedmiotu umowy.
2. Wymagana ilość egzemplarzy dokumentacji, jakie mają być wydane Zamawiającemu w wykonaniu Przedmiotu umowy, zawarte są w załączniku - Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Przedmiotu umowy co najmniej na 14 dni przed terminem, o którym mowa w ust. 1, w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Przedmiotu umowy. Przedmiot umowy uznaje się za wykonany w dacie podpisania protokołu odbioru zdawczo - odbiorczego. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia go przez Wykonawcę.
4. Jeżeli wskutek nie dochowania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 3 odbiór Przedmiotu umowy zakończy się po upływie terminu określonego w ust. 1, to w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu umowy nie został przez Wykonawcę dochowany, co stanowi podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kary umownej przewidzianej w § 8.
5. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Przedmiot umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionego Przedmiotu umowy w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego Przedmiotu umowy, uznaje się, iż Przedmiot umowy nie został wykonany, a Zamawiający zachowuje prawo do

naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy za okres od terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w ust. 1 do dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

6. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu umowy jest protokół zdawczo- odbiorczy.
7. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony Przedmiot umowy jest wolny od wad.
8. Wykonawca wyda Przedmiot umowy wraz z decyzjami lub zaświadczeniem o przyjęciu zgłoszenia, o których mowa w §1 ust. 5, z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Przedmiotu umowy w zakresie, w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że Przedmiot umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

§ 5

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy do pełnienia na żądanie Zamawiającego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy. Obowiązek zapewnienia nadzoru autorskiego wygaśnie, jeżeli Zamawiający do upływu terminu gwarancji nie przeprowadzi skutecznie postępowania na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia, tj. nie zawrze do tego czasu ważnej umowy na roboty budowlane.
2. W ramach obowiązków z zakresu sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez Projektanta/Projektantów uczestniczących w opracowywaniu Przedmiotu umowy, podstawowych obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących Przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań, w szczególności do:
 - a) kontroli zgodności realizacji inwestycji z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach realizacji niniejszej umowy,

- b) uzupełniania szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wykonywanych na ich podstawie,
 - c) czuwania w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach realizacji niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi,
 - d) uzgadniania z Zamawiającym oraz wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - e) dokonywania zamian w dokumentacji projektowej, w tym poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego zaświadczenie, o którym mowa w § 1 ust. 2, a których konieczność wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - f) udziału w naradach koordynacyjnych, komisjach i naradach technicznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego,
 - g) udziału w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót budowlanych,
 - h) pobytów Wykonawcy na budowie, mających na celu sprawdzenia zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; udzielanie stosownych porad i wskazówek wykonawcy robót budowlanych; bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.
4. Wykonane przez Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego, a dotyczącego przedmiotu niniejszej umowy czynności, o których mowa w ust. 2 pkt e) i f) nie podlega odrębnemu wynagrodzeniu.
5. Wykonawcy przysługują uprawnienia wynikające z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:
- a) wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
 - b) żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia:
 - uchybień w realizacji budowy zagrażających życiu lub zdrowiu,
 - wykonywania robót budowlanych niezgodnie z projektem lub zaleceniem Projektanta.

6. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
7. Nadzór autorski będzie sprawowany począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwać będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania bezwarunkowej i prawomocnej decyzji na użytkowanie włącznie, o ile taka będzie wymagana.

§ 6

Wynagrodzenie

Zapisy tego §, zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.

1. Zgodnie ze złożoną ofertą ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, ustalone na warunkach określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w umowie, wynosi: netto:..... zł (słownie złotych:/100), plus VAT zł (słownie złotych:/100), **co stanowi łącznie brutto..... zł** (słownie złotych:/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całość kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszystkie inne wydatki nieuwzględnione przez Zamawiającego, a niezbędne do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji.
4. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę na Gminę Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota, NIP 554 28 41 796. Wykonawca wystawi faktury częściowe w następujący sposób:
 - a) Po wykonaniu kompletnej, zawierającej wszystkie wymagane uzgodnienia, dokumentacji oraz po wszczęciu postępowania mającego na celu wydanie decyzji administracyjnych lub przyjęcie zgłoszenia, o których mowa w §1 ust 5 - w wysokości 40% kwoty, o której mowa w ust. 1;
 - b) Po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji administracyjnej (przyjęciu zgłoszenia lub otrzymaniu pozwolenia na budowę) zezwalającej (zezwalającego) na realizację inwestycji – w wysokości 60% kwoty, o której mowa w ust. 1.
5. Należność za wykonanie Przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami potwierdzającymi odbiór wykonanych prac przez Zamawiającego.
6. Za termin zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający oświadcza, iż jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
8. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca każdorazowo do faktury załączy oświadczenie o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek podwykonawców i dalszych podwykonawców.
10. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty wobec podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej wynikającej z art. 647¹ K.C. i potrącenia tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego (choćby jeszcze niewymagalnej) na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, lub dokonania spłaty należności Wykonawcy wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców z kwot pozyskanych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy w przypadku niedokonania przez Wykonawcę płatności na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców za roboty przez nich wykonane, Zamawiający wstrzyma wypłatę faktur przejściowych lub faktury końcowej w zakresie (kwocie) niezbędnej do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców lub przedłożenia cesji wymaganej wierzytelności.
12. Strony ustalają, iż wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu uiszczenia należności za wykonane prace nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w jakiegokolwiek formie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
13. Zamawiający może potrącić każdą swoją wierzytelność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową od każdej płatności, również niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
14. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające wspólnie, jego członkowie upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków do wystawienia faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom z tytułu wykonania umowy na wskazany rachunek bankowy.
15. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 10 ust. 5 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego

faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.

16. Na podstawie art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191), przepisów dotyczących ustrukturyzowania faktur elektronicznych, w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie stosuje się.

§ 7

Odstąpienie

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku określonego w § 2 ust. 9 a), Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do wykonania przedmiotowego obowiązku, w terminie 60 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części

Przedmiotu umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.

7. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części Przedmiotu umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części Przedmiotu umowy na polach eksploatacji opisanych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
8. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, do odebranej części Przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% łącznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) gdyby którekolwiek z oświadczeń, o których mowa § 3 ust. 2 i 3 okazało się fałszywe lub w przypadku innego naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 3 ust. 2 i 3 – w wysokości 30% wynagrodzenia § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu na usunięcie wad, o którym mowa w § 9 ust. 2 b) niniejszej umowy,
 - d) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność Projektanta na spotkaniu lub naradzie odbywającej się w związku z wykonywaniem Przedmiotu niniejszej umowy jak również na etapie realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy lub jego część - w wysokości 200 zł,
 - e) za każde niezłożenie przez Wykonawcę raportu o stanie zaawansowania prac, o którym mowa w § 2 ust. 9 a) - w wysokości 200 zł;
 - f) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków z tytułu wykonywania nadzoru autorskiego, określonych w § 5 niniejszej umowy – w wysokości 200 zł za każdy

- dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku, z którego wykonaniem Wykonawca (lub Projektant) pozostaje w zwłoce za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu, wyznaczonego pisemnie przez Zamawiającego, na wykonanie tego obowiązku,
- g) w przypadku nie doprowadzenia do wprowadzenia w ewidencji gruntów zmian wynikających ze zmian własnościowych będących skutkiem wydanej decyzji ZRID - 20 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, o ile dotyczy przedmiotu umowy,
 - h) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

§ 9

Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot umowy, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu umowy w okresie gwarancji:
 - a) w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wady;
 - b) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie;
 - c) w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie może odmówić zgody ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Przedmiotu umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich, a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.

3. Jeżeli w wykonania obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy do Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady Przedmiotu umowy skończy się wraz upływem terminu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie tej dokumentacji projektowej opracowanej w ramach Przedmiotu umowy.
5. O wszelkich wadach i brakach Przedmiotu umowy, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego realizowanego w oparciu o Przedmiot umowy, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie 7 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
6. Strony rozszerzają warunki rękojmi Wykonawcy w ten sposób, że okres rękojmi pokrywa się z okresem udzielonej gwarancji.
7. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego, a w przypadku stwierdzenia wad uniemożliwiających dokonanie takiego odbioru (wady istotne), dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad;
 - 2) w dniu następnym licząc od dnia potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.

§ 10

Koordinacja realizacji umowy

Zapisy tego §, zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.

1. Wykonawca wyznacza do pełnienia obowiązków projektanta (dalej Projektant), o których mowa w Ustawie Prawo budowlane, posiadającą/cego uprawnienia nr, i przedstawia o świadczenie Projektanta o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, które to dokumenty stanowią załącznik do niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Projektanta, wymaga sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak osoba pierwotnie pełniąca

obowiązki Projektanta. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Projektanta, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy załącznik do niniejszej umowy.

4. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy jest
5. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia umowy Lider Konsorcjum, działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:
 - a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
 - b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
 - c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
 - d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,
 - e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszystkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 11

Korespondencja pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym

Zapisy tego §, zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzone w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:
 - dla Wykonawcy:
do rąk:
adres:;
 - dla Zamawiającego: Gmina Białe Błota

adres: ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota,

z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres e-mail Zamawiającego:.....

i adres e-mail Wykonawcy:, ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail przez Strony pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15:00 czasu polskiego w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

2. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony ust. 1.
3. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby oraz numerów telefonów, e-mail. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenia przesłane pod ostatnio wskazany przez stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy w szczególności, w przypadku:
 - a) przedłużających się uzgodnień branżowych, niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania ostatecznych decyzji, o których mowa w § 1 ust. 5,
 - b) braku odpowiedzi użytkowników mediów zlokalizowanych w rejonie projektowanej ulicy na wystąpienie o warunki techniczne kolidującego uzbrojenia,
 - c) nieuregulowanego stanu prawnego działek wchodzących w zakres inwestycji,
 - d) przedłużającą się procedurę związaną z zatwierdzeniem projektów podziału działek,
 - e) w przypadkach wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt. 2) - 6) Prawa zamówień publicznych.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim

przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia.

4. W przypadku konieczności zmiany umowy dotyczącej osób koordynujących realizację umowy, strony mogą dokonać zmiany osób koordynujących.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 9 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku, gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałyby być wykonane na podstawie Przedmiotu umowy, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękojmi za wady Przedmiotu umowy.
6. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez zmianę ustawodawczą w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - b) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne pracownikowi wykonawcy
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 lit. a) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 lit. b) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie

zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 lit. c) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. c), na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. c).
10. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 7-9, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
11. Ponadto zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach przewidzianych zgodnie z art. 144 ustawy Pzp.
12. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
14. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.

§ 13

Postanowienia ogólne

1. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki:
 - a) Oferta Wykonawcy z dnia r. – załącznik nr 1,
 - b) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2,
 - c) kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji projektanta – załącznik nr 3,
 - d) zakres informacji przekazywanych przez Wykonawcę osobom działającym w jego imieniu – załącznik nr 4,
 - e) zakres informacji przekazywanych przez Gminę Białe Błota osobom działającym w jej imieniu – załącznik nr 5.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: