

## **PROTOKÓŁ Nr XIV/2003**

z XIV Sesji Rady Gminy Białe Błota, odbytej w dniu 30 grudnia 2003 roku, od godziny 9:00 do 12:00

Sesja odbyła się w świetlicy Publicznego Gimnazjum w Białych Błotach ul. Czysta 1a. Wszyscy Radni byli obecni.

Przewodniczący obrad: Radny Bronisław Balcerowski – Przewodniczący Rady Gminy.

Sekretarz obrad: Radny Bartosz Lau

Protokolant Sesji: referent Jacek Rakoczy

Spoza Rady udział wzięli: Pani Katarzyna Kirstein-Piotrowska – Wójt Gminy, Grzegorz Pilarski – Zastępca Wójta, Pani Lucyna Krasulak – Skarbnik Gminy, Pani Urszula Kimpel – Sekretarz Gminy, Pani Edyta Ksobiak – Radca Prawny, Kierownicy i Dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy, instytucji, zakładów pracy i szkół z terenu gminy, sołtysi, zaproszeni goście, przedstawiciele prasy i mieszkańcy gminy.

### ***Proponowany porządek obrad:***

1. Otwarcie sesji i powitanie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Uchwalenie porządku obrad.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym
6. Informacja Wójta Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym.
7. Składanie przez radnych interpelacji i zapytań.
8. Zapytania i wolne wnioski.
9. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje radnych.
10. Podjęcie uchwał:
  - 1) zmian w budżecie gminy na 2003r.
  - 2) w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Białe Błota
  - 3) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użyczenie nieruchomości zabudowanej,
  - 4) w sprawie sprzedaży gruntu,
  - 5) w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Białe Błota,
  - 6) w sprawie wyboru banku do wykonywania bankowej obsługi budżetu gminy.
11. Przyjęcie protokołów z XII i XIII Sesji Rady Gminy Białe Błota.
12. Zakończenie obrad XIV Sesji.

Ad. 1-2 Otwarcia Sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy- Radny Bronisław Balcerowski, witając wszystkich radnych i zaproszonych gości, po czym stwierdził obecność wszystkich 15-tu radnych czyli quorum.

Ad. 3 Na Sekretarza obrad zaproponowano Radnego Bartosza Lau, który wyraził zgodę. Radni w głosowaniu jawnym, 14 głosami za 1 wstrzymującym się wybrali Radnego Bartosza Lau na sekretarza obrad.

Ad. 4 Prowadzący obrady Przewodniczący Rady Gminy Bronisław Balcerowski przedstawił proponowany porządek obrad XIV Sesji Rady Gminy Białe Błota.

Prowadzący obrady zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad XIV Sesji i radni jednogłośnie przyjęli porządek XIV Sesji.

Ad. 5 Przewodniczący Rady Gminy przedstawił informację o działaniach w okresie między sesyjnym. Poinformował, że odbył w tym czasie 3 dyżury w Biurze Rady Gminy, wziął udział we wręczaniu medali za 50-lecie zawarcia małżeństwa, odbył szkolenie związane z absorpcją funduszy unijnych, brał udział w turnieju tenisa stołowego oraz w otwarciu szkolnego ośrodka kariery. Ponadto wziął udział w szeregu spotkań opłatkowych m.in. w świetlicy socjoterapeutycznej w Cielu, w klubie seniora w Łochowie. Opracowano terminarz Sesji Rady Gminy na 2004 rok. Zgodnie z nim sesje będą się odbywały w ostatni czwartek miesiąca z wyjątkiem lipca, a w grudniu przewidywane są dwie związane z opracowaniem budżetu na 2005 rok.

Przewodniczący prosi o uczczenie minutą ciszy śmierć pani. Janiny Zwiewki długoletniego pracownika Biura rady Gminy.

Ad. 6 Pani Wójt Gminy przedstawiła sprawozdanie z działalności w okresie między sesyjnym. Brała udział w 9 spotkaniach opłatkowych, wręczyła 6 parom medale za długoletnie pożycie małżeńskie. Przygotowała projekt budżetu gminy na 2004 rok, który radni otrzymali 15 grudnia. Wzięła udział w konferencji poświęconej ochronie środowiska, która odbyła się w Przysieku.

Ad. 7

**Radna Gabriela Żernicka**

- Zgłasza do Przewodniczącego Rady prośbę, żeby materiały na sesję omawiać na Komisjach. Uważa, że radni mają zbyt mało czasu na wypracowanie wniosków. Stwierdza, że należy przestrzegać planów pracy Komisji a Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej, której jest członkiem nie odbywa się zgodnie z planem. Równocześnie prosi Panią Wójt o wcześniejsze przygotowywanie materiałów na Sesję.

Ad. 8

**Pani Magdalena Walkowicz** z ul. Kruszyńskiej w Białych Błotach prosi o uwzględnienie w budżecie na 2004 rok budowy oświetlenia w okolicach tej ulicy.

**Pan Adam Kranz** stwierdza, że w dniu 31.12.2003 roku mija termin złożenia niezbędnych dokumentów do zalegalizowania ścieżki rowerowej Łochowice-Łochowo. Nie wie na co gmina czeka skoro dziś jest 30 grudnia.

**Pani Marzanna Kreja** składa na piśmie do protokołu wezwanie do czynności nakazanych prawem.

Ad. 9

**Pani Wójt** odpowiadając interpelacje radnych oraz zapytania stwierdziła, że:

- materiały na Sesję są dostarczane zgodnie ze statutem Gminy 7 dni przed Sesją.

**Radna Wanda Górna** zwraca uwagę, że czasami projekty uchwał są dokładane w ostatniej chwili.

**Radna Gabriela Żernicka** stwierdza, że Komisja, której jest członkiem w ogóle nie omawiała ostatnich projektów uchwał.

**Radny Stanisław Marks** zwraca uwagę, że materiały na Sesję powinny trafić do radnych 7 dni przed Sesją a nie do biura rady, które musi jeszcze je powielić.

**Pani Wójt** proponuje Przewodniczącemu Rady omówienie tej kwestii z Przewodniczącymi Komisji.

**Radny Tomasz Pilch** uważa, że nie trzeba nic omawiać ponieważ projekt każdej uchwały powinien trafić do poszczególnych Komisji dużo wcześniej, a każda merytoryczna Komisja powinna zająć stanowisko w sprawie projektu, który leży w zakresie jej kompetencji.

**Pani Wójt** kontynuując odpowiedzi na zapytania, stwierdziła, że:

- oświetlenie może być wykonane jeśli radni wskażą źródło jego sfinansowania w ramach środków budżetowych.

**Pani Magdalena Walkowicz** stwierdza, że mieszkańcy wyłożyli 3 lata temu po 250 zł na budowę lamp w rejonie ul. Kruszyńskiej i z powodu zaniedbań Urzędu Gminy termin przepadł.

**Pani Wójt** kontynuując odpowiedzi na zapytania, stwierdziła, że:

- 31.12.2003r. nie ma żadnego terminu składania jakichkolwiek dokumentów w sprawie legalizowania ścieżki rowerowej.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował Radę, że Wydział Prawny i Nadzoru Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego poprosił o wyjaśnienia uzasadnień uchwał w sprawie zarzutów i protestów do planu zagospodarowania przestrzennego. Dodał, że w piśmie skierowanym do Urzędu Wojewódzkiego uznał to za subiektywne odczucie pracownika Nadzoru.

Zastępca Wójt poinformował, że otrzymał pismo z Nadzoru w sprawie wszczęcia postępowania o uchylenie uchwał w sprawie zarzutów do planu zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 10

Podjęcie uchwał w sprawie:

Przewodniczący obrad przedstawił projekt:

- uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003r.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą. Radni w głosowaniu jawnym, 14 głosami za i 1 wstrzymującym się przyjęli uchwałę.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt:

- uchwały w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Białe Błota.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Zenon Paplaczek** pyta czy w 2002 r. wykupiono jakieś mieszkania komunalne.

**Pani Wójt** odpowiada, że wykupiono 6 mieszkań.

**Radny Zenon Paplaczek** proponuje zwiększyć bonifikatę, aby zachęcić mieszkańców do wykupu mieszkań komunalnych.

**Radny Stanisław Marks** zgłasza formalny wniosek o zmianę załącznika do projektu omawianej uchwały polegającą na wykreśleniu z niego punktu 9, który dotyczy budynku Zielonka 17. Uzasadnia to faktem, że jest to budynek szkoły. Wyraża ubolewanie, że projekt tej uchwały nie był opiniowany przez Komisję Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej. Uważa, że Radni muszą sobie odpowiedzieć na pytanie czy ma istnieć szkoła podstawowa w Zielonce. Jeśli mieszkania w budynku szkoły zostaną sprzedane to musi

powstać wspólnota mieszkaniowa, z którą SP musi konsultować wszystkie sprawy związane ze swoim funkcjonowaniem. Wnioskuje o omówienie kwestii ewentualnej sprzedaży mieszkań w budynku szkoły Zielonca na posiedzeniu Komisji Oświaty. Wyraża nadzieję, że Wiceprzewodniczący Rady Jacek Stojke poprze ten wniosek.

**Radny Bartosz Lau** stwierdza, że to wnioski merytoryczne i powinny zostać wprowadzone przed przyjęciem porządku obrad.

**Radny Jacek Stojke** stwierdza, że ze względu, że jest zainteresowany tymi mieszkaniami, nie będzie się wypowiadał.

**Radca prawny** stwierdza, że radny może zgłosić wniosek formalny w każdej chwili.

**Radny Tomasz Pilch** podziela uwagi radnego Marksa, bo do tej pory obowiązywała uchwały sprzedaży tych lokali.

**Prowadzący obrady** pyta czy istnieje zagrożenie, że budynek jako szkoła będzie miał trudności w funkcjonowaniu po sprzedaży jego części jako prywatnych mieszkań.

**Zastępca Wójta** odpowiada, że mogą wystąpić trudności, bo cały teren szkolny byłby objęty wspólnotą mieszkaniową. Na każdy remont lub inne działanie inwestycyjne potrzebna byłaby zgoda członków wspólnoty. W perspektywie czasu mieszkania te jako prywatne mogą zostać sprzedane a ich nabywcy mogą być niezadowoleni z faktu mieszkania w szkole.

**Radny Jacek Grzywacz** zgłasza formalny wniosek o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad ze względu na potrzebę przedyskutowania tego problemu w komisjach.

**Radny Henryk Sykut** uważa, że wspólnota mieszkaniowa jest bardzo dobrą formą zarządzania wspólnym majątkiem.

**Radny Zenon Paplaczek** potwierdza, że zarząd wspólnoty rzeczywiście może zarządzać efektywnie. Można by pozostawić szkołę a grunt rozdzielić między członków wspólnoty.

**Zastępca Wójta** również uważa, że wspólnota jest bardzo dobrą formą zarządzania wspólnym majątkiem, ale szkoła to budynek użyteczności publicznej i jako taki stoi w sprzeczności ze wspólnotą mieszkaniową.

**Radny Tomasz Pilch** popiera wniosek o wycofanie projektu tej uchwały z porządku obrad.

**Pani Wójt** uważa, że należy przebudować szkołę w Zieloncu, np. przez dobudowanie skrzydła.

**Radny Jacek Grzywacz** proponuje odesłać projekt uchwały do właściwych Komisji Oświaty i Gospodarki.

**Pani Wójt** zwraca uwagę, że wycofanie projektu tej uchwały z porządku obrad, zablokuje możliwość wykupu pozostałych mieszkań komunalnych, których wykup został już zgłoszony do notariusza.

**Radny Stanisław Marks** ponawia formalny wniosek o wykreślenie punktu 9 z treści uchwały.

**Radny Jacek Grzywacz** ze względu na interes mieszkańców wycofuje zgłoszony przez siebie wniosek formalny.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad wnioskiem formalnym zgłoszonym przez radnego Stanisława Marksa o zmianę załącznika do projektu omawianej uchwały polegającą na wykreśleniu z niego punktu 9, który dotyczy budynku Zielonka 17.

Radni 8 głosami za, 6 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęli zmianę w treści projektu uchwały.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą. Radni w głosowaniu jawnym, 11 głosami za, 3 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęli uchwałę.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt:

- uchwały w sprawie sprzedaży gruntu

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą. Radni w głosowaniu jawnym, 14 głosami za i 1 wstrzymującym się przyjęli uchwałę.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt:

- uchwały w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Białe Błota

Przewodniczący wnioskuję o czytanie tylko rozdziału 5 Regulaminu będącego załącznikiem do uchwały.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad wnioskiem. Radni w głosowaniu jawnym, 13 głosami za i 2 wstrzymującymi się przyjęli wniosek.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Jerzy Kasprzak** zgłasza poprawki w Regulaminie polegające na zmianie w rozdz.7 § 31 tekstu z „właściwego terenowo inspektora sanitarnego” na „właściwego terenowo Państwowego Inspektora Sanitarnego”.

Radni jednogłośnie przyjęli poprawki.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą. Radni w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęli uchwałę.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt:

- uchwały w sprawie wyboru banku do wykonywania bankowej obsługi budżetu gminy.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Zenon Paplaczyk** pyta gdzie będzie się odbywała obsługa interesantów.

**Pani Skarbnik** odpowiada, że na poczcie w Białych Błotach

**Radny Tomasz Pilch** pyta jakie były decydujące kryteria wyboru tego banku.

**Pani Skarbnik** wyjaśniła, że m. in. 25% oprocentowanie środków.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą. Radni w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęli uchwałę.

Ad. 11

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokoły z XII Sesji Rady Gminy z dnia 2003r. i z XIII Sesji Rady Gminy z dnia 2003r.

Ad. 12

Przewodniczący obrad stwierdził, że porządek obrad XIV Sesji Rady Gminy Białe Błota został wyczerpany i zamyka obrady XIV Sesji Rady Gminy Białe Błota.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

Jacek Rakoczy  
Referent

Sekretarz obrad:

Bartosz Lau

Przewodniczący obrad

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Bronisław Balcerowski